제4장
도시국 소관

제1절 교통행정
제2절 재난관리
제3절 건축행정
제4절 건설행정
제5절 토지정보행정
제6절 도시관리행정

제4장 도시국 소관

제1절 교통행정

1. 교통여건

우리구는 국내 최대의 해상교량인 광안대교와 지하철 2·3호선 환승으로 기간 도로망이 정비되어 교통정체 해소는 물론 주거 위주의 도시 공간에서 동남권 교통의 중심지로 발돋움 하고 있다.

주요 간선도로는 중앙동·해운대 방향의 수영로, 시청 방향의 연산로, 동래 방향의 과정로와 좌수영로가 있으며, 교차로는 황령터널과 연결되는 대남교차로와 지하철 2·3호선 환승지인 수영교차로가 있고, 지하철로는 호포에서 해운대 좌동간의 2호선과 강서구 대저에서 수영간의 3호선이 운행되고 있다.

특히, 도시고속도로인 번영로가 우리 구를 통과하고 있으며 남천동과 원동I.C를 해안으로 연결하여 외곽순환도로의 역할을 담당하는 광안대로와 해운대 센텀시티와 연결되는 좌수영교, 재송동과 연산동을 연결하는 수영4호교(과정교)는 지하철 2·3호선과 함께 이 지역 교통정체 해소는 물론 수영구가 부산의 도심과 시 외곽을 연결하는 중심축으로 부상되고 있으며, 차량등록 주차시설 등 교통관련 현황은 다음과 같다.

차량등록·주차시설 등 교통관련 현황

○ 차량등록 현황

[2010. 12. 31 현재]

구 분	계	승용차	승합차	화물차	특수차
계	62,962	51,924	3,159	7,638	241
자가용	59,739	50,333	2,867	6,519	20
영업용	3,070	1,560	273	1,023	214
관 용	153	31	19	96	7

○ 이륜차 등록 현황

[2010. 12. 31 현재]

구 분	계	관 용	자 가 용
계	5,531	34	5,497
50cc 이상	2,347	2	2,345
100cc 이상	3,042	31	3,011
260cc 이상	142	1	141

○ 주차장 현황

[2010. 12. 31 현재]

구 분	계	노상주차장			노외주차장			주거지주차장			부 설 주차장
		소계	공영	주차 구획	소계	공영	민영	소계	노외	노상	
개소	3,677	262	4	258	204	5	199	24	11	13	3,187
면수	52,783	1,262	264	998	4,346	719	3,627	511	162	349	46,664

○ 운수 사업체 현황

[2010. 12. 31 현재]

구 분	계	마 을 버 스	택 시		화 물		
			개 인	회 사	일 반	개 별	용 달
업 체 수	1,162	1	709	4	87	146	215
차 량 수	2,622	10	709	652	890	146	215

2. 교통난 해소대책

가. 지역교통안전시행계획 수립 시행

수영구의 교통안전정책 추진 성과 및 교통사고 발생추이 원인분석을 통해 실행 가능한 교통안전정책 목표를 설정하고, 목표달성을 위한 부문별 계획 및 투자계획을 제시하여 수영구민의 생명보호와 교통사고로부터 발생하는 피해를 최소화하고 지역교통안전수준을

향상시키고자 지역교통안전 기본계획을 수립하여 일상적으로 발생하는 교통안전문제에 대한 체계적 대응능력을 제고하였다.

나. 주차장 확충 및 보행환경 개선

안전하고 편리한 교통여건 조성을 위해 주차장 확충사업을 추진하여 망미동에 159면의 노외공영주차장 건설 공사를 착공하고, 광안1동에 그린주차사업(골목단위) 추진으로 22가구 26면의 주차장을 조성하였다.

또한 개별가구에 대해 27가구 37면의 내 집 마당 주차장을 조성하고, 부설주차장 개방사업을 추진하여 2개소 88면(수영구청 78면, 광안중앙교회 10면)의 주차장을 확충하는 등 주차난 해소를 위해 노력하였다.

2010. 7월 본격시행을 대비한 우측보행 홍보 및 시설 개선계획을 수립하고 시설을 개선을 추진하고, 사람중심의 보행환경 개선을 위한 낙후지역 개선사업으로 망미교차로 일원 보도정비와 관내 육교 2개소를 철거하여 교통약자의 보행권을 확보하였다.

다. 승용차 요일제 시책추진

교통난 해소와 대기오염 절감을 위한 교통시책의 일환으로 승용차 이용을 자제하고 대중교통을 이용하는 선진 교통문화 의식을 정착시키고자 승용차를 대상으로 전자태그를 활용한 승용차 요일제를 시행하고 승용차 소유자가 스스로 운행을 자제하는 승용차 요일제 운동에 구민 모두가 자율 참여토록 홍보 및 인센티브 제공으로 구민 참여율을 높여가고 있다.

또한, 10월1일부터 시행 된 전자태그를 활용한 승용차요일제의 참여율을 높이기 위해 지속적인 홍보와 휴일접수, 현장접수 창구를 운영하였으며, 소속 직원 전원이 승용차 요일제 참여로 에너지 절약은 물론 방문 민원인 주차장 이용에도 어려움이 없도록 하였다.

그리고 전자태그를 활용한 승용차 요일제 참여 분위기 조성을 위해 구청장 서한문 발송, 민간단체와 연계한 캠페인 전개, 공공기관에 대한 참여 협조문 발송과 아울러 승용차요일제 홍보물 제작 배부 등 홍보 활동 강화로 자율적인 참여 분위기를 제고함과 아울러, 민간부분 혜택 발굴을 위해 관내 할인가맹점 대상 업소 협조공문 발송 및 홍보물 제작 업소 방문 배부 등 적극적인 참여 협조로 자동차 정비업소 등 63개소를 할

인가맹점으로 지정하여 참여율을 높였다.

또한, 민원편의를 위해 연말까지 승용차 휴일 접수창구를 운영하고, 다중집합소를 중심으로 현장 접수창구 운영, 구청 1층 민원실 전용접수창구 운영, 아파트 현장접수 등 민원인들에게 찾아가는 행정 실천으로 승용차 요일제 참여율을 높이고자 노력하였다.

라. 도로교통시설물 정비 확충

기존의 불합리한 도로교통 시설물 정비를 위하여 부산지방경찰청, 남부경찰서, 연산경찰서 등 관련기관과 협조하여 관내 교통시설물을 지속적으로 정비, 확충하고 있으며, 특히 교통사고 예방과 주민불편 해소를 위하여 오양양지아파트 앞 교통사고 잦은 곳 개선사업 추진, 소화유치원 등 5개소에 대한 보행환경 개선사업으로 어린이보호구역에 대해 칼라아스콘 포장, 교통안전 시설물, 예쁜 캐릭터와 이색표지판 등을 설치하여 어린이들이 안심하고 학교에 등교, 망미동 일원의 일방통행 실시 등 교통체계 개선사업 추진과 교통안전표지, 반사경 설치, 과속방지턱, 차선 규제봉 등 교통시설을 설치·정비하였다.

마. 이면도로기능 개선과 주차시설 확충 및 정비

무질서한 주차행위로 인한 이면도로 정체현상 해소 및 긴급 차량의 원활한 통행로 확보를 위하여 주차허용 및 주·정차 금지선을 도색 정비하는 한편 공영주차장운영, 주택가 소규모 주차장 건립, 내 집 마당 주차장 설치, 주거지 전용 주차제 시행 등을 통해 주차난으로 인한 주민 생활불편요인 해소를 위해 노력하였다.

바. 마을버스 운행

마을버스는 일반노선버스가 운행하지 아니하거나 운행하기 어려운 고지대 마을, 아파트 단지, 각급 학교 등에 거주하는 주민들의 교통불편 해소와 일반 노선버스 운송사업의 보조기능 및 연계 교통수단으로서 이용되고 있으며 우리구에는 ’96. 6월부터 2개 업체 (광안교통 6대, 수영버스 3대)에서 망미2동 고가도로 밑 ~ 삼익비치타운 까지 운행하기 시작하였다. 2002. 2.18 광안교통과 수영버스가 통합한 1개 업체 (광안교통)에서 10대의 차량이 운행하고 있으며, 현황은 다음과 같다.

마을버스 현황

면 허 자	명 칭	광 안 교 통
	대 표	하 태 열
	차 고 지	망미2동 271-3
면허사항	대 수	15인승 10대 (예비 2대 포함)
	운행구간	망미2동 대림아파트 ~ 망미 고가도로 밑 ~ 수영R ~도시광안APT ~ 삼익비치 (왕복 14.5km)
운행사항	면허일자	1996. 5. 10
	개시일자	1996. 6. 21

사. 선진교통시책 적극 추진

매년 증가하고 있는 어린이 교통사고 예방을 위해 관내 유치원 및 초등학생을 대상으로 하는 어린이교통 안전교육을 매년 실시하고 있으며, 어린이 스스로 교통사고에 대한 보행방법을 익힐 수 있는 어린이 교통안전 학습판을 설치하여 교통안전에 대한 이해력을 높여 교통사고를 예방하고자 하였다.

또한, 여성운전자들의 위기 관리능력 배양을 위해 여성운전자 자동차 정비 교실을 운영하고, 교통안전포스터 공모전 개최 및 작품 전시, 대형 교통사고 사례 사진전시회 개최 등 안전한 교통환경 조성에 노력하고 있으며, 수영구를 찾는 관광객의 교통편의를 위해 학교주차장 개방 및 유료 공영주차장 4개소를 운영하는 한편 광안리해수욕장 개장기간 중에는 주변 빈터, 학교 운동장 등을 활용한 임시주차장을 운영하여 구민 중심의 편리한 교통환경 조성에 노력하였다.

아. 2011년 주요 사업계획

(1) 주민을 위한 맞춤형 주차정책 추진

○ 망미동 노외 공영주차장 건설

- 위 치 : 망미동 979-95번지 일원 1,878㎡(569평)
- 규 모 : 자주식 철근콘크리트조 6층(지하2, 지상4), 159면
- 공사기간 : 2011. 1월 ~ 12월(준공)
- 총사업비 : 6,130백만원(시비3,400, 구비2,730)

○ 소규모 공동주차장 조성
- 사업대상지 : 수영동 382-3번지 일원
- 사업규모 : 1개소 19면, 555백만원(시비 389, 구비 166)

○ 그린주차(골목단위) 사업 추진
- 사업대상지 : 망미1동 826번지 일원
- 사업규모 : 주택 20가구, 주차면 24면, 도로포장 L=400m, A=16@
- 총사업비 : 300백만원(시비 210, 구비 90)

○ 그린주차(개별가구) 사업 추진
- 사업목표 : 20가구 20면(골목단위 사업대상 외 지역)
- 지원기준 : 주차장 설치비의 70% 범위 내에서 300만원까지
- 사 업 비 : 60백만원(시비42, 구비18)

(2) 사람중심의 녹색 교통 환경 조성

○ 교통사고 잦은 곳 개선사업
- 대　　상 : 민락동 동방오거리 주변
- 사업내용 : 신호등 이설, 횡단보도 이설, 가드휀스 설치 등
- 사 업 비 : 62백만원

○ 교통약자 보호 보행환경 개선사업
- 대　　상 : 어린이집 3개소(어린이보호구역)
- 사업내용 : 과속방지턱, 미끄럼방지포장, 통합표지판 등
- 사 업 비 : 40백만원

○ 교통안전시설물 설치·정비
- 대　　상 : 이면도로 등 관내 전지역
- 시설내용 : 주차구획선, 과속방지턱설치 등 상반기 단가계약 체결
- 사 업 비 : 80백만원

○ 저탄소 녹색교통 추진
- 자전거보관대 설치 : 재래시장, 지하철 역사주변 대중교통 환승
- 자전거 교실 운영 : 연중, 청구마트부지 활용, 생체협과 연계 추진
- 자전거 순회 수리센터 운영 : 4월 ~ 9월, 동주민센터 순회방문
- 무단방치 자전거 일제정비 : 연 4회(분기별), 지하철역 일원

○ 자동차 통행수요 관리 강화
- 전자태그(RFID)를 활용한 승용차 요일제 활성화 추진
  - 분기1회 캠페인 전개, 승용차 요일제 할인 가맹점 모집(60개소)
  - 추진목표 : 15,300대(등록대수 50,896대의 30%)
- 기업체 교통수요 관리 : 기업체 53개소
  - 선택적요일제 운행, 대중교통의 날 참여, 교통유발부담금 감면 등
- 차 없는 거리 추진 : 7월 ~ 8월, 광안리해변로, 토·일요일
  - 차량통제 안내 및 시책홍보용 전광판 설치 : 2개소, 6백만원

(3) 선진교통문화 운동 전개

○ 여성운전자 자동차 정비교실 운영
- 추진시기 : 상·하반기(년2회)
- 교육기간 : 4주간(이론 3주, 실기 1주), 매주 수·금요일
- 교육대상 : 수영구 거주 여성, 100명(매회 50명)
- 추진방법 : 외부강사 초빙, 자동차 정비 기초이론·교통예절 교육

○ 계층별 맞춤형 교통안전 교육 실시
- 시　　기 : 상반기 중(12회)
- 대　　상 : 어린이집 교사, 초등학생, 어르신 등
- 내　　용 : 안전한 보행과 도로횡단 요령, 교통안전 지도 등

○ 제2차 지역교통안전기본계획 용역
- 계획기간 : 2012 ~ 2016년(5년 단위)
- 소요예산 : 33백만원
- 주요내용 : 교통안전 목표 설정 및 연차별 추진(투자)계획 수립

○ 주차장 수급실태 조사 용역
- 소요예산 : 60백만원
- 주요내용 : 수급 실태 조사로 주차장 확충계획 수립

○ 어린이교통안전 학습판 설치
- 설치장소 : 관내 초등학교 3개소, 12백만원
- 내　　용 : 올바른 보행방법, 교통안전 표지판 익히기 등

○ 대형 교통사고 사례 사진 전시회 개최

- 전시장소 : 구청 민원홀 및 지하철 수영역
- 전시내용 : 대형 교통사고 사례 사진 20여점(도로교통공단 지원)

○ 교통안전 포스터 현상 공모
- 대　　상 : 수영구 관내 10개 초등학생
- 내　　용 : 교통안전 예방과 교통질서, 교통예절 등

3. 교통질서 확립

가. 불법 주·정차 단속

매년 증가하는 자동차 등록대수와 주차시설의 부족, 시민들의 질서의식 결여 및 만성적 교통체증 현상 등으로 인해 도로 기능이 갈수록 저하되고 있는 시점에서 우리구는 광안리해수욕장, 광안대교, 및 민락수변공원 등을 찾는 많은 관광객으로 주차질서 확립에 더 많은 관심과 노력을 쏟아왔다.

광안해변로와 광안해변공원, 민락수변공원 구간을 특별단속 구간으로 설정하여 지속적이고도 중점적인 단속을 실시, 제반 문제의 해결에 적극적인 노력을 기울이고 있으며, 2010년 단속실적은 다음과 같다.

2010년도 불법 주·정차 단속실적

[단위 : 건]

계	단　속	견　인	행 정 지 도
46,390	32,897	3,313	10,180

나. 불법 주·정차 단속 이의신청 처리

불법 주·정차 단속에 대한 이의신청은 2010년도에 1,330건을 접수·처리하였으며 그 현황은 다음과 같다.

주·정차 단속에 대한 이의신청 처리 현황

[단위 : 건]

계	과태료 부과	경찰서 이첩	비 부 과
1,330	999	-	331

다. 법규위반차량 지도 · 단속

(1) 자동차관리법 위반차량 단속

영세한 무등록 정비업체의 불법 정비행위가 근절되지 않고 계속 상존하고 있고 자동차 불법 구조변경 등 지나친 개성추구로 본인뿐 아니라 타인의 운행에도 위협이 되는 차량을 지속적으로 단속하여 정비명령, 고발, 과태료 부과 등의 행정조치를 확행하고 있으며, 2010년도 단속실적은 다음과 같다.

자동차 관리법 위반차량 단속실적

[단위 : 건]

계	검 사 명 령	고 발	행 정 지 도	과태료 부과
121	38	8	31	44

(2) 노상 방치차량 관리

무책임한 차량운행 및 경제사정의 악화로 인한 공과금 체납 등에 따라 노상에 방치되어 미관을 저해하는 것은 물론 교통소통의 저해 및 안전사고의 원인이 되고 있는 노상 방치 차량을 수거 · 정리하였으며, 2010년 정리실적은 다음과 같다.

노상 방치차량 정리실적

[단위 : 건]

계	처 리		
	자 진 이 동	강제처리(폐차)	처 리 중
71	44	11	16

라. 자동차관련 과태료 부과 징수

(1) 2010년 과태료 부과 징수 실적(2010.12.31 기준)

[단위 : 건, 천원]

구 분	부 과		징 수		체 납		징수율 (%)
	건 수	금 액	건 수	금 액	건 수	금 액	
계	338,623	7,696,020	36,969	1,778,574	301,654	5,917,446	23
현 년 도	61,784	2,108,490	24,829	1,126,175	36,955	982,315	53
과 년 도	276,839	5,587,530	12,140	652,399	264,699	4,935,131	12

(2) 과태료 체납액 징수 활동

○ 체납 독촉장 발송

– 주정차 위반 과태료 발송 : 12회/ 175,000건

– 의무보험 과태료 발송 : 12회/ 49,000건

– 정기검사 과태료 발송 : 12회/ 28,000건

○ 체납처분(재산압류 등)

– 부동산 압류 : 2,097건/ 244백만원

– 자동차 압류 : 17,440건/ 1,240백만원

마. 교통유발부담금 부과 · 징수

"교통유발부담금"이란 도심 교통문제에 효율적으로 대처하기 위한 교통난 완화 대책의 일환으로 교통유발의 원인이 되는 각층 바닥면적 합계가 1,000㎡이상 시설물의 소유자에게 당해 시설물로 인해 발생되는 교통량으로 입게되는 시민들의 교통불편 해소를 위해 교통유발부담금을 부과(도시교통정비촉진법제18조)하여 지하철, 도로, 주차장 건설 등 교통시설 개량 및 각종 교통시설의 확충에 소요되는 재원으로 활용되고 있으며, 2010년 교통유발부담금 부과 징수 현황은 다음과 같다.

교통유발부담금 부과 징수 현황

[단위 : 건, 천원]

구 분	부 과	징 수	체 납	징 수 율
건 수	735	665	70	90%
금 액	665,382	631,286	34,096	95%

바. 2011년 주요사업 계획

(1) 사업용 화물 · 여객자동차 인 · 허가 업무처리

○ 대 상 : 수영구 거주 화물, 개인택시

○ 방 법 : 신규 및 변경 허가, 양도 · 양수 업무처리

(2) 마을버스 지도 점검 및 관리

○ 대 상 : 1개사 10대(광안교통)

○ 방 법 : 자체 점검반 편성 운영(연 2회)

○ 단속사항 : 법규준수, 차량정비, 차고지 확보, 친절운행 등

(3) 화물운송 사업자 유가 보조금 지급

○ 대　　상 : 사업용 화물자동차 운송 사업자

○ 방　　법 : 유가보조금 카드비용 매월 정산 지급

(4) 법규 위반 차량 지도 단속 및 관리

○ 일제단속기간 운영

– 연 2회(4월, 10월) 계획수립 후 집중단속 실시

○ 방치 차량 관리

– 자진처리 유도, 미이행 차량 강제처리

○ 이륜자동차 사용신고 안내

– 의무보험 미가입자 가입 안내 및 미신고 운행자 과태료 부과

○ 자동차 정기검사 적극 추진

– 정기검사 사전 안내문 및 경과 안내서 발송

○ 자동차 의무보험 미가입 차량 최소화

– 가입 촉구 주민홍보 및 과태료 부과

(5) 자동차 관련 법규 위반자 사건 송치

○ 대　　상 : 무단 방치차량 및 의무보험 미가입 운행자

○ 조　　치 : 통고처분 및 관할 지방검찰청에 사건송치

(6) 자동차 관리업체 지도·점검 강화

○ 관리대상 : 98개 업체

– 종합정비업 2, 소형정비업 12, 부분정비업 84

○ 지도점검

– 상·하반기 각 1회 정기점검, 수시 불법행위 민·관 합동점검

(7) 불법 주·정차 질서 확립

○ 활어차 물흘림행위 단속

– 위　　치 : 민락동 활어회센터 및 매립지 주변 등

– 시　　기 : 2011. 1월 ~ 근절시까지

– 방　　법 : 남부경찰서와 합동단속

○ 기동 단속반 편성 운영 : 2개반 10명
  – 단속차량 2대, 견인차 1대, PDA 4대 등 단속장비 가동
○ 불법 주·정차 집중 단속
  – 주간선도로 출·퇴근 시간대 특별단속
  – 수영로 주간선도로, 마을버스 통행로 등 중점단속
  – 해변로, 이면로 등 교통정체지역 해소를 위한 상시 기동단속
○ 상습 불법 주·정차 구역 무인단속 카메라 설치 운영
  – 위　　치 : 광남초등학교 앞
  – 시　　기 : 2011. 4월 ~
  – 사 업 비 : 40백만원
○ 주차질서 계도 및 주민 홍보
  – 불법 주차 관련『주민불편사항 신고센터』운영
  – 상습지역 불법주차 계도용 현수막 설치
  – 주차단속원 자체교육 실시

(8) 주·정차 위반 과태료 등 세외수입 징수

○ 징수계획

[단위 : 천원]

계	주·정차 위반 과태료	책임보험 과태료	정기검사 과태료	차량범칙금 과징금
1,632,911	1,400,000	100,000	106,244	26,667

○ 주정차 위반 과태료 등 고지서 및 독촉장 발송
  – 주민등록 전국 전산조회 후 주소 보정하여 발송
  – 월1회 이상 체납 독촉장 발송하여 납부 독촉
○ 각종 체납처분 적극 추진
  – 차　　량 : 자동차등록원부에 압류 등재
  – 부 동 산 : 전국 재산조회 후 관할 등기소로 압류등기 촉탁
  – 급　　여 : 체납자 직장조회 후 급여 압류

(9) 교통유발 부담금 부과 징수

○ 부과대상 : 시설물 각층 면적의 합계가 1,000㎡이상 시설물

○ 대상 시설물 조사

– 1차 조사 : 건축물 관리대장 등 관련 공부 확인

– 2차 조사 : 현장방문, 실제 사용내용 등 사실 확인

○ 체납자 관리

– 특별정리기간 설정 운영 : 2011.11. 1 ~ 2012. 2.28

– 체납자 재산압류 등 체납처분 : 소유 부동산 압류

(10) 기업체 교통수요 관리 활성화

○ 대상 시설물

– 국가 및 지방자치단체 시설물 중 연면적 1,000㎡이상

– 그 외 시설물 중 연면적 1,000㎡이상 부설주차장 10면 이상

○ 참여혜택

– 교통량 감축 프로그램에 따라 교통유발부담금의 10~90%까지 경감

○ 홍 보

– 대상업체 간부 초청 설명회 개최

– 대상업체에 기업체 교통수요 관리제도의 취지, 참여혜택, 교통량 감축 프로그램 안내문 발송