

부산광역시 고시 제2017-206호

광안리해수욕장 주변 지구단위계획 결정(변경) 및 지형도면고시

1. 부산광역시 고시 제2007-67호(2007.2.7.)로 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정 및 지형도면고시된 광안리해수욕장 주변 지구단위계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 같은 법 시행령 제25조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 따라 지구단위계획 결정(변경)과 동시에 지형도면을 작성하여 고시합니다.
2. 관계도서는 부산광역시청(도시계획과)과 수영구청(건축과)에 비치하고 일반인 및 토지소유자 등 이해관계인에게 보입니다. 관계도면과 시행지침은 게재를 생략합니다.
(토지이용규제정보서비스 “<http://luris.mltm.go.kr>” 에서 열람가능함)

2017년 6월 28일
부 산 광 역 시 장

■ 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정(변경)조서

1. 지구단위계획구역 결정조서 (변경없음)

구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
광안리해수욕장 주변 지구단위계획구역	광안동 204-10 및 민락동 179-8 일원	309,500	-	309,500	

2. 지구단위계획 결정(변경)조서

가. 용도지역·지구 세분에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경)

1) 용도지역

가) 용도지역 결정(변경)조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
계	309,500	-	309,500	100.0	
준주거지역	266,469	감 57,742	208,727	67.4	
일반상업지역	43,031	증 57,742	100,773	32.6	

나) 용도지역 변경사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	변경사유
		기 정	변 경			
-	민락동 113-23 일원	준주거 지역	일반상업 지역	57,742	1,000	2020년 부산도시관리계획(재정비)용도지역 변경(준주거지역→일반상업지역, 57,742㎡) (부고 제94호, 2014.02.26.) 반영

2) 용도지구

가) 용도지구 결정조서

구분	도면표시번호	지구명	위치	면적	최초결정일	비 고
기정	-	방화지구	광안동 192-5 일원	43,031	부고 241호 (’00.10.05)	
변경	-	방화지구	광안동 192-5 일원	100,773	부고 241호 (’00.10.05)	

나) 용도지구 변경사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유
-	방화지구	면적증가 (증 A=57,742㎡)	2020년 부산도시관리계획(재정비) 용도지구 변경 (57,742㎡)(부고 제94호, 2014.02.26.) 반영

나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경)

1) 도 로

가) 도로 총괄표

구 분		합 계			1 류			2 류			3 류			비고
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	
합계	기정	34	6,331	80,060	3	1,617	33,730	8	1,063	8,504	23	3,651	37,826	
	변경	34	6,320	81,024	3	1,617	33,730	6	788	6,302	25	3,915	40,992	
중로	기정	12	4,045	64,218	3	1,617	33,730	-	-	-	9	2,428	30,488	
	변경	14	4,309	67,384	3	1,617	33,730	-	-	-	11	2,692	33,654	
소로	기정	22	2,286	15,842	-	-	-	8	1,063	8,504	14	1,223	7,338	
	변경	20	2,011	13,640				6	788	6,302	14	1,223	7,338	

나) 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	31	20	집산 도로	700	대로 2-3	중로 1-92	일반 도로		건고 555호 (’72.12.30)	구역내 : L=68m
기정	중로	1	92	20	집산 도로	2,430	49호 광장	민락동 16-1	일반 도로		부고 494호 (’74.04.29)	구역내 : L=1,656m
기정	중로	1	158	20 ~25	집산 도로	1,268	중로 1-92	중로 1-30	일반 도로		부고 276호 (’90.07.05)	구역내 : L=278m
기정	중로	3	198	12	집산 도로	858	민락동 200-4	민락동 181-11	일반 도로		부고 71호 (’86.03.16)	
기정	중로	3	199	12	집산 도로	205.8	중로 3-198	중로 3-198	일반 도로		부고 71호 (’86.03.16)	
기정	중로	3	234	12	집산 도로	143	민락동 113-4	민락동 181-74	일반 도로		부고 67호 (’07.02.07)	
변경	중로	3	234	12	집산 도로	144	중로 3-240	중로 3-198	일반 도로		부고 67호 (’07.02.07)	노선연장 및 기종점명 변경
기정	중로	3	235	12	집산 도로	200	민락동 113-4	중로 1-158	일반 도로		부고 67호 (’07.02.07)	
변경	중로	3	235	12	집산 도로	198	중로 3-240	중로 1-158	일반 도로		부고 67호 (’07.02.07)	노선 축소 및 기점명 변경
기정	중로	3	236	14	집산 도로	337	중로 1-158	민락동 113-4	일반 도로		부고 67호 (’07.02.07)	
기정	중로	3	237	12	집산 도로	115	민락동 113-4	민락동 113-4	일반 도로		부고 67호 (’07.02.07)	
기정	중로	3	238	12	집산 도로	92	민락동 113-4	소로 2-93	일반 도로		부고 67호 (’07.02.07)	
변경	중로	3	238	12	집산 도로	87	중로 3-235	중로 3-B	일반 도로		부고 67호 (’07.02.07)	노선 축소 및 기점명 변경
기정	중로	3	239	12	집산 도로	138	민락동 113-4	민락동 113-31	일반 도로		부고 67호 (’07.02.07)	
변경	중로	3	239	12	집산 도로	140	중로 3-240	중로 3-198	일반 도로		부고 67호 (’07.02.07)	노선연장 및 가각기종점명 변경
기정	중로	3	240	14	집산 도로	339	중로 1-92	민락동 113-16	일반 도로		부고 67호 (’07.02.07)	
신설	중로	3	A	12	집산 도로	140	중로 3-198	중로 3-240	일반도 로		-	노선 신설
신설	중로	3	B	12	집산 도로	128	중로 3-240	중로 1-158	일반도 로			노선 신설
기정	소로	2	66	8	국지 도로	90	광안동 196-1	광안동 195-2	일반 도로		수고 33호 (’99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	2	85	8	국지 도로	300	민락동 167-7	민락동 167-1	일반 도로		수고 40호 (’99.10.23)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	2	88	8	국지 도로	50	민락동 181-78	민락동 181-202	일반 도로		수고 40호 (’99.10.23)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	2	89	8	국지 도로	93	민락동 181-87	민락동 181-116	일반 도로		수고 40호 (’99.10.23)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	2	90	8	국지 도로	205.8	민락동 181-86	민락동 181-119	일반 도로		수고 40호 (’99.10.23)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	2	91	8	국지 도로	49	민락동 181-34	민락동 181-94	일반 도로		수고 40호 (’99.10.23)	제1신부산지구 토지구획정리사업
폐지	소로	2	92	8	국지 도로	140	민락동 113-24	민락동 113-24	일반 도로		수고 40호 (’99.10.23)	노선 폐지

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	93	8	국지 도로	135	민락동 113-21	민락동 113-6	일반 도로		수고 40호 (99.10.23)	노선 폐지
기정	소로	3	234	6	국지 도로	560	광안동 204-10	광안동 195-1	일반 도로		수고 33호 (99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	235	6	국지 도로	30	광안동 204-3	광안동 204-1	일반 도로		수고 33호 (99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	236	6	국지 도로	50	광안동 203-3	광안동 203-1	일반 도로		수고 33호 (99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	237	6	국지 도로	30	광안동 201-2	광안동 201-1	일반 도로		수고 33호 (99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	238	6	국지 도로	50	광안동 202-3	광안동 202-1	일반 도로		수고 33호 (99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	239	6	국지 도로	30	광안동 200-1	광안동 200-13	일반 도로		수고 33호 (99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	240	6	국지 도로	50	광안동 199-1	광안동 199-12	일반 도로		수고 33호 (99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	241	6	국지 도로	30	광안동 196-10	광안동 196-10	일반 도로		수고 33호 (99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	242	6	국지 도로	45	광안동 195-1	광안동 195-2	일반 도로		수고 33호 (99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	243	6	국지 도로	220	광안동 193-1	광안동 192-8	일반 도로		수고 33호 (99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	244	6	국지 도로	35	광안동 192-5	광안동 192-4	일반 도로		수고 33호 (99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	245	6	국지 도로	48	광안동 194-2	광안동 194-1	일반 도로		수고 33호 (99.10.11)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	347	6	국지 도로	15	민락동 179-2	민락동 179-2	일반 도로		수고 40호 (99.10.23)	제1신부산지구 토지구획정리사업
기정	소로	3	352	6	국지 도로	30	민락동 177-1	민락동 177-1	일반 도로		수고 40호 (99.10.23)	제1신부산지구 토지구획정리사업

다) 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비 고
중로3-234 호선	중로3-234 호선	노선 연장(L=143→144m) 및 기종점명 변경	지적불부합에 따른 종점부 노선 연장	
중로3-235 호선	중로3-235 호선	노선 축소(L=200→198m) 및 기점명 변경	가각부 조정에 따른 노선 축소	
중로3-238 호선	중로3-238 호선	노선 축소(L=92→87m) 및 기점명 변경	기정 소로2-93호선 폭원 확장에 따른 노선 축소	
중로3-239 호선	중로3-239 호선	노선 연장(L=138→140m) 및 가각, 기종점명 변경	지적불부합에 따른 종점부 노선 연장 및 가각부 조정	
-	중로3-A호선	노선 신설 (B=12m, L=140m)	노선폭원 확장에 따른 노선 신설	
-	중로3-B호선	노선 신설 (B=12m, L=128m)	노선폭원 확장에 따른 노선 신설	
소로2-92 호선	-	노선 폐지 (B=8m, L=140m)	노선폭원 확장에 따른 도로 폐지	
소로2-93 호선	-	노선 폐지 (B=8m, L=135m)	노선폭원 확장에 따른 도로 폐지	

2) 주차장

가) 주차장 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
신설	A	주차장	민락동 113-50 일원	-	증) 6,392	6,392	-	

나) 주차장 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유	비 고
A	주차장	주차장 신설 (A=6,392㎡)	현재 주차장으로 이용중인 시설을 도시계획시설로 결정	

다. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경)

1) 가구 및 획지 조서(기정)

가구번호	면 적(㎡)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면 적(㎡)	
합 계	196,543.7	-	-	-	
A1	3,264.2	1	수영구 광안동 204-10	182.0	
		2	수영구 광안동 204-6	397.7	
		3	수영구 광안동 204-5	664.2	
		4	수영구 광안동 204-2	296.5	
		5	수영구 광안동 204-1	143.5	
		6	수영구 광안동 204-8	93.9	
		7	수영구 광안동 204-3	120.5	
		8	수영구 광안동 204-4	140.9	
		9	수영구 광안동 204-7	331.5	
		10	수영구 광안동 204-13	331.5	
		11	수영구 광안동 204-14	374.1	
		12	수영구 광안동 204-11	187.9	
A2	3,276.7	1	수영구 광안동 201-8	223.5	
		2	수영구 광안동 201-7	193.4	
		3	수영구 광안동 201-18	185.1	
		4	수영구 광안동 201-12	412.5	
		5	수영구 광안동 201-5	582.1	
		6	수영구 광안동 201-10	234.4	
		7	수영구 광안동 201-4	204.3	
		8	수영구 광안동 201-1	512.7	
		9	수영구 광안동 201-2	33.9	
		10	수영구 광안동 201-3	41.2	
		11	수영구 광안동 201-16	36.4	
		12	수영구 광안동 201-6	150.4	

가구번호	면 적(㎡)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면 적(㎡)	
		13	수영구 광안동 201-13	256.6	
		14	수영구 광안동 201-9	210.2	
A3	3,632.0	1	수영구 광안동 200-8	95.9	
		2	수영구 광안동 200-7	101.2	
		3	수영구 광안동 200-6	1,137.1	
		4	수영구 광안동 200-4	642.3	
		5	수영구 광안동 200-3	487.7	
		6	수영구 광안동 200-1	888.5	
		7	수영구 광안동 200-20	279.3	
A4	3,800.0	1	수영구 광안동 197-7	109.5	
		2	수영구 광안동 197-6	170.5	
		3	수영구 광안동 197-5	111.1	
		4	수영구 광안동 197-8	266.8	
		5	수영구 광안동 197-2	978.8	
		6	수영구 광안동 197-34	445.6	
		7	수영구 광안동 197-1	397.0	
		8	수영구 광안동 197-20	124.5	
		9	수영구 광안동 197-23	100.8	
		10	수영구 광안동 197-19	105.2	
		11	수영구 광안동 197-18	210.9	
		12	수영구 광안동 197-16	170.7	
		13	수영구 광안동 197-26	71.7	
		14	수영구 광안동 197-11	536.9	
A5	3,656.2	1	수영구 광안동 196-9	1,073.9	
		2	수영구 광안동 196-8	471.4	
		3	수영구 광안동 196-7	309.2	
		4	수영구 광안동 196-6	238.8	
		5	수영구 광안동 196-5	145.2	
		6	수영구 광안동 196-1	295.4	
		7	수영구 광안동 196-2	257.7	
		8	수영구 광안동 196-3	403.6	
		9	수영구 광안동 196-11	461.0	
A6	2,941.4	1	수영구 광안동 193-11	260.2	
		2	수영구 광안동 193-10	102.1	
		3	수영구 광안동 193-9	216.9	
		4	수영구 광안동 193-7	206.6	
		5	수영구 광안동 193-6	140.8	
		6	수영구 광안동 193-3	418.6	
		7	수영구 광안동 193-1	389.8	
		8	수영구 광안동 193-2	120.5	
		9	수영구 광안동 193-12	412.9	
		10	수영구 광안동 193-5	206.6	
		11	수영구 광안동 193-8	416.2	
		12	수영구 광안동 193-4	50.2	
A7	6,534.1	1	수영구 광안동 192-4	1,002.2	
		2	수영구 광안동 192-3	377.2	
		3	수영구 광안동 192-2	462.8	
		4	수영구 광안동 192-12	1,056.1	
		5	수영구 광안동 192-1	194.1	
		6	수영구 광안동 192-16	314.0	
		7	수영구 광안동 192-18	422.2	
		8	수영구 광안동 192-7	327.3	

가구번호	면 적(㎡)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면 적(㎡)	
		9	수영구 광안동 192-9	221.1	
		10	수영구 광안동 192-5	1,151.8	
		11	수영구 광안동 192-19	118.8	
		12	수영구 광안동 192-20	866.7	
		13	수영구 광안동 192-10	19.8	
B1	4,031.4	1	수영구 광안동 203-10	379.0	
		2	수영구 광안동 203-8	364.3	
		3	수영구 광안동 203-7	98.8	
		4	수영구 광안동 203-6	216.5	
		5	수영구 광안동 203-1	906.3	
		6	수영구 광안동 203-22	234.6	
		7	수영구 광안동 203-4	225.8	
		8	수영구 광안동 203-5	437.7	
		9	수영구 광안동 203-21	218.6	
		10	수영구 광안동 203-15	107.9	
		11	수영구 광안동 203-14	196.1	
		12	수영구 광안동 203-13	190.1	
		13	수영구 광안동 203-17	190.1	
		14	수영구 광안동 203-18	194.9	
		15	수영구 광안동 203-16	70.7	
B2	4,837.1	1	수영구 광안동 202-11	181.5	
		2	수영구 광안동 202-10	61.8	
		3	수영구 광안동 202-9	376.2	
		4	수영구 광안동 202-6	429.8	
		5	수영구 광안동 202-1	1,227.3	
		6	수영구 광안동 202-16	90.7	
		7	수영구 광안동 202-2	297.9	
		8	수영구 광안동 202-3	411.2	
		9	수영구 광안동 202-18	282.8	
		10	수영구 광안동 202-19	78.1	
		11	수영구 광안동 202-4	339.9	
		12	수영구 광안동 202-17	116.9	
		13	수영구 광안동 202-7	228.2	
		14	수영구 광안동 202-8	521.7	
		15	수영구 광안동 202-12	193.1	
B3	5,593.3	1	수영구 광안동 199-7	1,315.4	
		2	수영구 광안동 199-4	297.2	
		3	수영구 광안동 199-3	568.6	
		4	수영구 광안동 199-2	991.0	
		5	수영구 광안동 199-22	137.3	
		6	수영구 광안동 199-11	245.5	
		7	수영구 광안동 199-12	383.1	
		8	수영구 광안동 199-15	164.6	

가구번호	면 적(㎡)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면 적(㎡)	
		9	수영구 광안동 199-1	213.2	
		10	수영구 광안동 199-10	382.8	
		11	수영구 광안동 199-5	541.2	
		12	수영구 광안동 199-6	353.4	
B4	5,598.7	1	수영구 광안동 198-18	92.6	
		2	수영구 광안동 198-23	92.9	
		3	수영구 광안동 198-4	184.1	
		4	수영구 광안동 198-5	239.0	
		5	수영구 광안동 198-12	659.5	
		6	수영구 광안동 198-11	94.9	
		7	수영구 광안동 198-15	101.2	
		8	수영구 광안동 198-10	555.0	
		9	수영구 광안동 198-22	278.0	
		10	수영구 광안동 198-21	100.8	
		11	수영구 광안동 198-17	263.5	
		12	수영구 광안동 198-2	1,128.2	
		13	수영구 광안동 198-1	622.8	
		14	수영구 광안동 198-8	101.5	
		15	수영구 광안동 198-9	299.8	
		16	수영구 광안동 198-6	90.6	
		17	수영구 광안동 198-7	236.4	
		18	수영구 광안동 198-3	163.3	
		19	수영구 광안동 198-14	94.9	
		20	수영구 광안동 198-13	199.7	
B5	4,393.0	1	수영구 광안동 195-19	163.0	
		2	수영구 광안동 195-14	188.8	
		3	수영구 광안동 195-10	151.7	
		4	수영구 광안동 195-13	152.7	
		5	수영구 광안동 195-6	212.6	
		6	수영구 광안동 195-5	356.0	
		7	수영구 광안동 195-12	99.8	
		8	수영구 광안동 195-16	234.1	
		9	수영구 광안동 195-2	434.5	
		10	수영구 광안동 195-1	350.4	
		11	수영구 광안동 195-3	615.8	
		12	수영구 광안동 195-7	189.4	
		13	수영구 광안동 195-8	133.9	
		14	수영구 광안동 195-9	719.7	
		15	수영구 광안동 195-15	120.3	
		16	수영구 광안동 195-18	270.3	
B6	4,813.3	1	수영구 광안동 194-10	297.2	
		2	수영구 광안동 194-9	134.5	
		3	수영구 광안동 194-8	172.6	
		4	수영구 광안동 194-5	1,207.6	
		5	수영구 광안동 194-1	737.9	

가구번호	면 적(㎡)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면 적(㎡)	
		6	수영구 광안동 194-2	441.0	
		7	수영구 광안동 194-3	638.3	
		8	수영구 광안동 194-15	389.8	
		9	수영구 광안동 194-6	207.6	
		10	수영구 광안동 194-7	586.8	
B7	5,596.8	1	수영구 광안동 191-13	1,314.9	
		2	수영구 광안동 191-9	141.5	
		3	수영구 광안동 191-8	465.8	
		4	수영구 광안동 191-6	641.3	
		5	수영구 광안동 191-5	101.8	
		6	수영구 광안동 191-4	52.9	
		7	수영구 광안동 191-3	123.6	
		8	수영구 광안동 191-2	131.9	
		9	수영구 광안동 191-1	1,768.2	
		10	수영구 광안동 191-12	321.3	
		11	수영구 광안동 191-18	263.5	
		12	수영구 광안동 191-14	270.1	
C1	3,304.2	1	수영구 민락동 179-8	297.7	
		2	수영구 민락동 179-7	117.0	
		3	수영구 민락동 179-6	84.0	
		4	수영구 민락동 179-5	120.3	
		5	수영구 민락동 179-4	244.0	
		6	수영구 민락동 179-3	152.4	
		7	수영구 민락동 179-11	461.5	
		8	수영구 민락동 179-1	116.7	
		9	수영구 민락동 179-2	202.7	
		10	수영구 민락동 179-18	40.2	
		11	수영구 민락동 179-10	185.3	
		12	수영구 민락동 179-21	7.2	
		13	수영구 민락동 179-20	35.6	
		14	수영구 민락동 179-12	216.2	
		15	수영구 민락동 179-15	160.1	
		16	수영구 민락동 179-19	94.2	
		17	수영구 민락동 179-13	452.3	
		18	수영구 민락동 179-17	316.8	
C2	2,090.0	1	수영구 민락동 178-12	171.6	
		2	수영구 민락동 178-20	10.4	
		3	수영구 민락동 178-11	43.1	
		4	수영구 민락동 178-10	39.8	
		5	수영구 민락동 178-16	90.9	
		6	수영구 민락동 178-18	99.2	
		7	수영구 민락동 178-8	19.5	
		8	수영구 민락동 178-19	214.3	
		9	수영구 민락동 178-15	171.9	
		10	수영구 민락동 178-14	173.9	
		11	수영구 민락동 178-13	167.3	
		12	수영구 민락동 178-5	322.3	
		13	수영구 민락동 178-4	164.2	
		14	수영구 민락동 178-1	251.6	
		15	수영구 민락동 178-2	26.1	

가구번호	면 적(㎡)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면 적(㎡)	
		16	수영구 민락동 178-35	8.2	
		17	수영구 민락동 178-34	9.1	
		18	수영구 민락동 178-33	26.7	
		19	수영구 민락동 178-32	9.7	
		20	수영구 민락동 178-31	14.8	
		21	수영구 민락동 178-30	15.1	
		22	수영구 민락동 178-29	22.8	
		23	수영구 민락동 178-28	17.5	
C3	2,117.5	1	수영구 민락동 177-7	454.5	
		2	수영구 민락동 177-5	286.6	
		3	수영구 민락동 177-4	104.5	
		4	수영구 민락동 177-1	1,068.8	
		5	수영구 민락동 177-3	60.6	
		6	수영구 민락동 177-8	61.0	
		7	수영구 민락동 177-6	26.3	
		8	수영구 민락동 177-9	55.2	
C4	7,080.7	1	수영구 민락동 176-32	172.0	
		2	수영구 민락동 176-22	299.0	
		3	수영구 민락동 176-23	98.2	
		4	수영구 민락동 176-18	117.0	
		5	수영구 민락동 176-17	227.1	
		6	수영구 민락동 176-16	185.5	
		7	수영구 민락동 176-12	236.7	
		8	수영구 민락동 176-13	360.7	
		9	수영구 민락동 176-11	320.8	
		10	수영구 민락동 176-10	273.1	
		11	수영구 민락동 176-25	125.1	
		12	수영구 민락동 176-26	541.6	
		13	수영구 민락동 176-31	10.5	
		14	수영구 민락동 176-30	12.9	
		15	수영구 민락동 176-9	670.7	
		16	수영구 민락동 176-2	445.7	
		17	수영구 민락동 176-1	218.8	
		18	수영구 민락동 176-27	322.9	
		19	수영구 민락동 176-4	105.1	
		20	수영구 민락동 176-5	79.7	
		21	수영구 민락동 176-6	199.0	
		22	수영구 민락동 176-29	176.9	
		23	수영구 민락동 176-7	282.3	
		24	수영구 민락동 176-28	225.5	
		25	수영구 민락동 176-24	211.6	
		26	수영구 민락동 176-14	149.9	
		27	수영구 민락동 176-15	256.3	
		28	수영구 민락동 176-21	563.5	
		29	수영구 민락동 176-20	192.6	
C5	5,168.6	1	수영구 민락동 181-84	680.0	
		2	수영구 민락동 181-204	336.0	
		3	수영구 민락동 181-205	426.0	
		4	수영구 민락동 181-206	364.0	
		5	수영구 민락동 181-19	614.0	
		6	수영구 민락동 181-13	274.0	
		7	수영구 민락동 181-33	334.0	
		8	수영구 민락동 181-216	43.0	
		9	수영구 민락동 181-8	337.0	
		10	수영구 민락동 181-72	1,053.0	
		11	수영구 민락동 181-71	79.7	

가구번호	면 적(㎡)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면 적(㎡)	
		12	수영구 민락동 181-70	140.0	
		13	수영구 민락동 181-11	377.9	
		14	수영구 민락동 181-1	110.0	
C6	2,106.0	1	수영구 민락동 181-82	264.0	
		2	수영구 민락동 181-90	265.0	
		3	수영구 민락동 181-92	265.0	
		4	수영구 민락동 181-94	265.0	
		5	수영구 민락동 181-95	263.0	
		6	수영구 민락동 181-93	263.0	
		7	수영구 민락동 181-218	34.0	
		8	수영구 민락동 181-91	229.0	
		9	수영구 민락동 181-89	258.0	
C7	2,866.0	1	수영구 민락동 181-97	1,828.0	
		2	수영구 민락동 181-104	248.0	
		3	수영구 민락동 181-106	248.0	
		4	수영구 민락동 181-107	271.0	
		5	수영구 민락동 181-105	271.0	
D1	4,444.0	1	수영구 민락동 181-86	299.0	
		2	수영구 민락동 181-135	299.0	
		3	수영구 민락동 181-137	299.0	
		4	수영구 민락동 181-139	299.0	
		5	수영구 민락동 181-141	299.0	
		6	수영구 민락동 181-143	299.0	
		7	수영구 민락동 181-145	299.0	
		8	수영구 민락동 181-147	299.0	
		9	수영구 민락동 181-176	271.0	
		10	수영구 민락동 181-146	255.0	
		11	수영구 민락동 181-144	255.0	
		12	수영구 민락동 181-142	255.0	
		13	수영구 민락동 181-140	255.0	
		14	수영구 민락동 181-138	255.0	
		15	수영구 민락동 181-136	255.0	
		16	수영구 민락동 181-134	251.0	
D2	4,382.0	1	수영구 민락동 181-149	267.0	
		2	수영구 민락동 181-151	276.0	
		3	수영구 민락동 181-178	276.0	
		4	수영구 민락동 181-180	276.0	
		5	수영구 민락동 181-182	276.0	
		6	수영구 민락동 181-184	276.0	
		7	수영구 민락동 181-186	274.0	
		8	수영구 민락동 181-152	261.0	
		9	수영구 민락동 181-153	273.0	
		10	수영구 민락동 181-187	274.0	
		11	수영구 민락동 181-185	276.0	
		12	수영구 민락동 181-183	276.0	
		13	수영구 민락동 181-181	276.0	
		14	수영구 민락동 181-179	276.0	
		15	수영구 민락동 181-177	276.0	

가구번호	면 적(㎡)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면 적(㎡)	
		16	수영구 민락동 181-150	273.0	
D3	4,037.0	1	수영구 민락동 181-87	249.0	
		2	수영구 민락동 181-109	255.0	
		3	수영구 민락동 181-111	255.0	
		4	수영구 민락동 181-112	255.0	
		5	수영구 민락동 181-113	258.0	
		6	수영구 민락동 181-115	263.0	
		7	수영구 민락동 181-172	264.0	
		8	수영구 민락동 181-116	255.0	
		9	수영구 민락동 181-175	246.0	
		10	수영구 민락동 181-174	253.0	
		11	수영구 민락동 181-173	253.0	
		12	수영구 민락동 181-114	251.0	
		13	수영구 민락동 181-171	247.0	
		14	수영구 민락동 181-170	247.0	
		15	수영구 민락동 181-110	246.0	
		16	수영구 민락동 181-108	240.0	
D4	4,297.0	1	수영구 민락동 181-118	249.0	
		2	수영구 민락동 181-120	260.0	
		3	수영구 민락동 181-122	259.0	
		4	수영구 민락동 181-124	259.0	
		5	수영구 민락동 181-126	259.0	
		6	수영구 민락동 181-128	544.0	
		7	수영구 민락동 181-130	508.0	
		8	수영구 민락동 181-133	270.0	
		9	수영구 민락동 181-131	288.0	
		10	수영구 민락동 181-127	285.0	
		11	수영구 민락동 181-125	282.0	
		12	수영구 민락동 181-123	282.0	
		13	수영구 민락동 181-121	282.0	
		14	수영구 민락동 181-119	270.0	
D5	6,561.0	1	수영구 민락동 181-154	292.0	
		2	수영구 민락동 181-235	39.0	
		3	수영구 민락동 181-156	258.0	
		4	수영구 민락동 181-158	297.0	
		5	수영구 민락동 181-160	297.0	
		6	수영구 민락동 181-162	298.0	
		7	수영구 민락동 181-164	298.0	
		8	수영구 민락동 181-166	298.0	
		9	수영구 민락동 181-223	1,967.0	
		10	수영구 민락동 181-224	440.0	
		11	수영구 민락동 181-167	298.0	
		12	수영구 민락동 181-165	298.0	
		13	수영구 민락동 181-163	298.0	
		14	수영구 민락동 181-161	297.0	
		15	수영구 민락동 181-159	297.0	
		16	수영구 민락동 181-157	297.0	
		17	수영구 민락동 181-155	292.0	
D6	6,213.0	1	수영구 민락동 181-169	279.0	
		2	수영구 민락동 181-189	285.0	
		3	수영구 민락동 181-191	283.0	
		4	수영구 민락동 181-193	283.0	
		5	수영구 민락동 181-195	562.0	
		6	수영구 민락동 181-227	116.0	

가구번호	면 적(㎡)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면 적(㎡)	
		7	수영구 민락동 181-197	165.0	
		8	수영구 민락동 181-199	278.0	
		9	수영구 민락동 181-221	2,272.0	
		10	수영구 민락동 181-200	279.0	
		11	수영구 민락동 181-219	17.0	
		12	수영구 민락동 181-198	264.0	
		13	수영구 민락동 181-194	283.0	
		14	수영구 민락동 181-192	283.0	
		15	수영구 민락동 181-190	285.0	
		16	수영구 민락동 181-188	279.0	
D7	13,414.0	1	수영구 민락동 181-208	312.0	
		2	수영구 민락동 181-209	319.0	
		3	수영구 민락동 181-210	319.0	
		4	수영구 민락동 181-211	320.0	
		5	수영구 민락동 181-212	320.0	
		6	수영구 민락동 181-213	211.0	
		7	수영구 민락동 181-217	109.0	
		8	수영구 민락동 181-214	320.0	
		9	수영구 민락동 181-79	5,130.0	
		10	수영구 민락동 181-88	5,393.0	
		11	수영구 민락동 181-225	562.0	
		12	수영구 민락동 181-226	99.0	
E1	12,781.0	1	수영구 민락동 113-24	12,452.0	
		2	수영구 민락동 113-30	231.0	
		3	수영구 민락동 113-25	49.0	
		4	수영구 민락동 113-27	49.0	
E2	9,287.0	1	수영구 민락동 113-18	359.0	
		2	수영구 민락동 113-8	7,962.0	
		3	수영구 민락동 113-9	966.0	
E3	3,926.0	1	수영구 민락동 113-10	3,926.0	
E4	11,720.0	1	수영구 민락동 113-15	9,824.0	
		2	수영구 민락동 113-34	1,896.0	
E5	11,698.0	1	수영구 민락동 113-14	11,698.0	
E6	17,082.5	1	수영구 민락동 113-31	5,195.8	
		2	수영구 민락동 공유수면	11,886.7	

2) 가구 및 획지 조서(변경)

가구번호	면 적(m ²)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면적(m ²)	
계	194,454.9	-	-	-	
A1	3,264.2	1	수영구 광안동 204-10	182.0	
		2	수영구 광안동 204-6	397.7	
		3	수영구 광안동 204-5	664.2	
		4	수영구 광안동 204-2	296.5	
		5	수영구 광안동 204-1	143.5	
		6	수영구 광안동 204-8	93.9	
		7	수영구 광안동 204-3	120.5	
		8	수영구 광안동 204-4	140.9	
		9	수영구 광안동 204-7	331.5	
		10	수영구 광안동 204-13	331.5	
		11	수영구 광안동 204-14	374.1	
		12	수영구 광안동 204-11	187.9	
A2	3,276.7	1	수영구 광안동 201-8	223.5	
		2	수영구 광안동 201-9	210.2	
		3	수영구 광안동 201-13	450.0	
		4	수영구 광안동 201-18	185.1	
		5	수영구 광안동 201-12	412.5	
		6	수영구 광안동 201-5	582.1	
		7	수영구 광안동 201-10	234.4	
		8	수영구 광안동 201-4	204.3	
		9	수영구 광안동 201-1	512.7	
		10	수영구 광안동 201-2	33.9	
		11	수영구 광안동 201-3	41.2	
		12	수영구 광안동 201-16	36.4	
		13	수영구 광안동 201-6	150.4	
A3	3,632.0	1	수영구 광안동 200-8	95.9	
		2	수영구 광안동 200-7	101.2	
		3	수영구 광안동 200-6	1,137.1	
		4	수영구 광안동 200-4	642.3	
		5	수영구 광안동 200-3	487.7	
		6	수영구 광안동 200-1	888.5	
		7	수영구 광안동 200-20	279.3	
A4	3,800.0	1	수영구 광안동 197-7	109.5	
		2	수영구 광안동 197-6	170.5	
		3	수영구 광안동 197-5	111.1	
		4	수영구 광안동 197-8	266.8	
		5	수영구 광안동 197-2	774.5	

가구번호	면 적(m ²)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면적(m ²)	
		6	수영구 광안동 197-35	276.0	
		7	수영구 광안동 197-34	445.6	
		8	수영구 광안동 197-1	397.0	
		9	수영구 광안동 197-20	124.5	
		10	수영구 광안동 197-23	100.8	
		11	수영구 광안동 197-19	105.2	
		12	수영구 광안동 197-18	210.9	
		13	수영구 광안동 197-16	170.7	
		14	수영구 광안동 197-11	536.9	
A5	3,656.2	1	수영구 광안동 196-10	671.9	
		2	수영구 광안동 196-9	402.0	
		3	수영구 광안동 196-8	932.4	
		4	수영구 광안동 196-7	309.2	
		5	수영구 광안동 196-6	238.8	
		6	수영구 광안동 196-5	145.2	
		7	수영구 광안동 196-1	295.4	
		8	수영구 광안동 196-2	257.7	
		9	수영구 광안동 196-3	403.6	
A6	2,941.4	1	수영구 광안동 193-4	1,599.6	
		2	수영구 광안동 193-1	1,341.8	
A7	6,534.1	1	수영구 광안동 192-4	1,002.2	
		2	수영구 광안동 192-3	377.2	
		3	수영구 광안동 192-2	462.8	
		4	수영구 광안동 192-12	1,056.1	
		5	수영구 광안동 192-1	194.1	
		6	수영구 광안동 192-16	314.0	
		7	수영구 광안동 192-18	422.2	
		8	수영구 광안동 192-7	327.3	
		9	수영구 광안동 192-9	221.1	
		10	수영구 광안동 192-5	1,151.8	
		11	수영구 광안동 192-19	118.8	
		12	수영구 광안동 192-20	866.7	
		13	수영구 광안동 192-10	19.8	
B1	4,031.4	1	수영구 광안동 203-10	379.0	최대개발 가능대지규모 2,500m ² 미만
		2	수영구 광안동 203-13	190.1	
		3	수영구 광안동 203-14	304.0	
		4	수영구 광안동 203-6	679.6	
		5	수영구 광안동 203-1	906.3	
		6	수영구 광안동 203-22	234.6	

가구번호	면 적(m ²)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면적(m ²)	
		7	수영구 광안동 203-4	225.8	
		8	수영구 광안동 203-5	437.7	
		9	수영구 광안동 203-21	218.6	
		10	수영구 광안동 203-16	70.7	
		11	수영구 광안동 203-17	190.1	
		12	수영구 광안동 203-18	194.9	
B2	4,837.1	1	수영구 광안동 202-10	243.3	최대개발 가능대지규모 2,500m ² 미만
		2	수영구 광안동 202-9	376.2	
		3	수영구 광안동 202-6	429.8	
		4	수영구 광안동 202-1	1,227.3	
		5	수영구 광안동 202-16	90.7	
		6	수영구 광안동 202-2	297.9	
		7	수영구 광안동 202-3	411.2	
		8	수영구 광안동 202-18	282.8	
		9	수영구 광안동 202-19	78.1	
		10	수영구 광안동 202-4	339.9	
		11	수영구 광안동 202-17	116.9	
		12	수영구 광안동 202-7	228.2	
		13	수영구 광안동 202-8	521.7	
		14	수영구 광안동 202-12	193.1	
B3	5,593.3	1	수영구 광안동 199-7	1,315.4	최대개발 가능대지규모 2,500m ² 미만
		2	수영구 광안동 199-4	297.2	
		3	수영구 광안동 199-3	568.6	
		4	수영구 광안동 199-2	991.0	
		5	수영구 광안동 199-22	137.3	
		6	수영구 광안동 199-11	245.5	
		7	수영구 광안동 199-12	383.1	
		8	수영구 광안동 199-15	164.6	
		9	수영구 광안동 199-1	213.2	
		10	수영구 광안동 199-10	382.8	
		11	수영구 광안동 199-5	541.2	
		12	수영구 광안동 199-6	353.4	
B4	5,598.7	1	수영구 광안동 198-18	92.6	최대개발 가능대지규모 2,500m ² 미만
		2	수영구 광안동 198-23	92.9	
		3	수영구 광안동 198-4	184.1	
		4	수영구 광안동 198-5	239.0	
		5	수영구 광안동 198-12	659.5	
		6	수영구 광안동 198-3	989.2	
		7	수영구 광안동 198-22	278.0	

가구번호	면 적(m ²)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면적(m ²)	
		8	수영구 광안동 198-21	100.8	
		9	수영구 광안동 198-17	263.5	
		10	수영구 광안동 198-2	1,128.2	
		11	수영구 광안동 198-1	622.8	
		12	수영구 광안동 198-8	101.5	
		13	수영구 광안동 198-9	299.8	
		14	수영구 광안동 198-6	90.6	
		15	수영구 광안동 198-7	236.4	
		16	수영구 광안동 198-24	219.8	
B5	4,393.0	1	수영구 광안동 195-14	351.8	최대개발 가능대지규모 2,500m ² 미만
		2	수영구 광안동 195-9	1,110.3	
		3	수영구 광안동 195-10	151.7	
		4	수영구 광안동 195-6	365.3	
		5	수영구 광안동 195-5	356.0	
		6	수영구 광안동 195-12	99.8	
		7	수영구 광안동 195-16	234.1	
		8	수영구 광안동 195-2	434.5	
		9	수영구 광안동 195-1	350.4	
		10	수영구 광안동 195-3	615.8	
		11	수영구 광안동 195-7	189.4	
		12	수영구 광안동 195-8	133.9	
B6	4,813.3	1	수영구 광안동 194-10	297.2	최대개발 가능대지규모 2,500m ² 미만
		2	수영구 광안동 194-9	134.5	
		3	수영구 광안동 194-8	172.6	
		4	수영구 광안동 194-5	1,207.6	
		5	수영구 광안동 194-1	737.9	
		6	수영구 광안동 194-2	441.0	
		7	수영구 광안동 194-3	638.3	
		8	수영구 광안동 194-6	597.4	
		9	수영구 광안동 194-7	586.8	
B7	5,596.8	1	수영구 광안동 191-13	1,314.9	최대개발 가능대지규모 2,500m ² 미만
		2	수영구 광안동 191-9	141.5	
		3	수영구 광안동 191-8	465.8	
		4	수영구 광안동 191-6	641.3	
		5	수영구 광안동 191-5	101.8	
		6	수영구 광안동 191-4	52.9	
		7	수영구 광안동 191-3	123.6	
		8	수영구 광안동 191-2	131.9	

가구번호	면 적(m ²)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면적(m ²)	
		9	수영구 광안동 191-1	1,768.2	
		10	수영구 광안동 191-12	321.3	
		11	수영구 광안동 191-18	263.5	
		12	수영구 광안동 191-14	270.1	
C1	3,304.2	1	수영구 민락동 179-8	297.7	
		2	수영구 민락동 179-7	117.0	
		3	수영구 민락동 179-6	84.0	
		4	수영구 민락동 179-5	120.3	
		5	수영구 민락동 179-4	244.0	
		6	수영구 민락동 179-3	152.4	
		7	수영구 민락동 179-11	461.5	
		8	수영구 민락동 179-1	302.0	
		9	수영구 민락동 179-2	202.7	
		10	수영구 민락동 179-18	40.2	
		11	수영구 민락동 179-21	7.2	
		12	수영구 민락동 179-20	35.6	
		13	수영구 민락동 179-12	216.2	
		14	수영구 민락동 179-15	160.1	
		15	수영구 민락동 179-19	94.2	
		16	수영구 민락동 179-13	452.3	
		17	수영구 민락동 179-17	316.8	
C2	2,090.0	1	수영구 민락동 178-12	171.6	
		2	수영구 민락동 178-20	10.4	
		3	수영구 민락동 178-11	43.1	
		4	수영구 민락동 178-10	39.8	
		5	수영구 민락동 178-16	90.9	
		6	수영구 민락동 178-18	99.2	
		7	수영구 민락동 178-8	19.5	
		8	수영구 민락동 178-19	214.3	
		9	수영구 민락동 178-28	17.5	
		10	수영구 민락동 178-15	185.5	
		11	수영구 민락동 178-13	380.3	
		12	수영구 민락동 178-5	342.1	
		13	수영구 민락동 178-4	164.2	
		14	수영구 민락동 178-1	251.6	
		15	수영구 민락동 178-2	26.1	
		16	수영구 민락동 178-35	8.2	

가구번호	면 적(m ²)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면적(m ²)	
		17	수영구 민락동 178-34	9.1	
		18	수영구 민락동 178-46	6.9	
		19	수영구 민락동 178-32	9.7	
C3	2,117.5	1	수영구 민락동 177-7	454.5	
		2	수영구 민락동 177-5	286.6	
		3	수영구 민락동 177-4	104.5	
		4	수영구 민락동 177-1	1,068.8	
		5	수영구 민락동 177-3	60.6	
		6	수영구 민락동 177-8	61.0	
		7	수영구 민락동 177-6	26.3	
		8	수영구 민락동 177-9	55.2	
C4	7,080.7	1	수영구 민락동 176-32	172.0	
		2	수영구 민락동 176-22	299.0	
		3	수영구 민락동 176-23	98.2	
		4	수영구 민락동 176-18	117.0	
		5	수영구 민락동 176-17	227.1	
		6	수영구 민락동 176-16	185.5	
		7	수영구 민락동 176-12	236.7	
		8	수영구 민락동 176-13	360.7	
		9	수영구 민락동 176-11	320.8	
		10	수영구 민락동 176-10	273.1	
		11	수영구 민락동 176-25	125.1	
		12	수영구 민락동 176-26	541.6	
		13	수영구 민락동 176-31	10.5	
		14	수영구 민락동 176-30	12.9	
		15	수영구 민락동 176-9	670.7	
		16	수영구 민락동 176-2	445.7	
		17	수영구 민락동 176-1	218.8	
		18	수영구 민락동 176-27	322.9	
		19	수영구 민락동 176-4	105.1	
		20	수영구 민락동 176-5	79.7	
		21	수영구 민락동 176-6	199.0	
		22	수영구 민락동 176-29	176.9	
		23	수영구 민락동 176-7	282.3	
		24	수영구 민락동 176-28	225.5	
		25	수영구 민락동 176-24	211.6	
		26	수영구 민락동 176-14	149.9	
		27	수영구 민락동 176-15	256.3	
		28	수영구 민락동 176-21	563.5	
		29	수영구 민락동 176-20	192.6	

가구번호	면 적(m ²)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면적(m ²)	
C5	5,168.6	1	수영구 민락동 181-84	680.0	
		2	수영구 민락동 181-204	336.0	
		3	수영구 민락동 181-205	426.0	
		4	수영구 민락동 181-206	364.0	
		5	수영구 민락동 181-19	614.0	
		6	수영구 민락동 181-13	274.0	
		7	수영구 민락동 181-33	334.0	
		8	수영구 민락동 181-216	43.0	
		9	수영구 민락동 181-8	337.0	
		10	수영구 민락동 181-72	1,053.0	
		11	수영구 민락동 181-71	79.7	
		12	수영구 민락동 181-70	140.0	
		13	수영구 민락동 181-11	377.9	
		14	수영구 민락동 181-1	110.0	
C6	2,106.0	1	수영구 민락동 181-82	264.0	
		2	수영구 민락동 181-90	265.0	
		3	수영구 민락동 181-92	265.0	
		4	수영구 민락동 181-94	265.0	
		5	수영구 민락동 181-95	263.0	
		6	수영구 민락동 181-93	263.0	
		7	수영구 민락동 181-218	34.0	
		8	수영구 민락동 181-91	229.0	
		9	수영구 민락동 181-89	258.0	
C7	2,866.0	1	수영구 민락동 181-97	1,828.0	
		2	수영구 민락동 181-104	248.0	
		3	수영구 민락동 181-106	248.0	
		4	수영구 민락동 181-107	271.0	
		5	수영구 민락동 181-105	271.0	
D1	4,444.0	1	수영구 민락동 181-86	480.0	
		2	수영구 민락동 181-135	299.0	
		3	수영구 민락동 181-137	299.0	
		4	수영구 민락동 181-139	299.0	
		5	수영구 민락동 181-141	299.0	
		6	수영구 민락동 181-143	299.0	
		7	수영구 민락동 181-145	299.0	
		8	수영구 민락동 181-147	299.0	
		9	수영구 민락동 181-176	271.0	
		10	수영구 민락동 181-146	255.0	
		11	수영구 민락동 181-144	255.0	
		12	수영구 민락동 181-142	255.0	

가구번호	면 적(m ²)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면적(m ²)	
		13	수영구 민락동 181-140	255.0	
		14	수영구 민락동 181-138	255.0	
		15	수영구 민락동 181-136	255.0	
		16	수영구 민락동 181-134	70.0	
D2	4,382.0	1	수영구 민락동 181-149	267.0	
		2	수영구 민락동 181-151	276.0	
		3	수영구 민락동 181-178	276.0	
		4	수영구 민락동 181-180	276.0	
		5	수영구 민락동 181-182	276.0	
		6	수영구 민락동 181-184	276.0	
		7	수영구 민락동 181-186	274.0	
		8	수영구 민락동 181-152	261.0	
		9	수영구 민락동 181-153	273.0	
		10	수영구 민락동 181-187	274.0	
		11	수영구 민락동 181-185	276.0	
		12	수영구 민락동 181-183	276.0	
		13	수영구 민락동 181-181	276.0	
		14	수영구 민락동 181-179	276.0	
		15	수영구 민락동 181-177	276.0	
		16	수영구 민락동 181-150	273.0	
D3	4,037.0	1	수영구 민락동 181-87	249.0	
		2	수영구 민락동 181-109	255.0	
		3	수영구 민락동 181-111	255.0	
		4	수영구 민락동 181-112	255.0	
		5	수영구 민락동 181-113	258.0	
		6	수영구 민락동 181-115	263.0	
		7	수영구 민락동 181-172	264.0	
		8	수영구 민락동 181-116	255.0	
		9	수영구 민락동 181-174	499.0	
		10	수영구 민락동 181-173	253.0	
		11	수영구 민락동 181-114	251.0	
		12	수영구 민락동 181-171	247.0	
		13	수영구 민락동 181-170	247.0	
		14	수영구 민락동 181-110	246.0	
		15	수영구 민락동 181-108	240.0	
D4	4,297.0	1	수영구 민락동 181-118	249.0	
		2	수영구 민락동 181-120	260.0	
		3	수영구 민락동 181-122	259.0	

가구번호	면 적(m ²)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면적(m ²)	
		4	수영구 민락동 181-124	259.0	
		5	수영구 민락동 181-126	259.0	
		6	수영구 민락동 181-128	544.0	
		7	수영구 민락동 181-130	508.0	
		8	수영구 민락동 181-133	270.0	
		9	수영구 민락동 181-131	288.0	
		10	수영구 민락동 181-127	285.0	
		11	수영구 민락동 181-125	282.0	
		12	수영구 민락동 181-123	282.0	
		13	수영구 민락동 181-121	282.0	
		14	수영구 민락동 181-119	270.0	
D5	6,561.0	1	수영구 민락동 181-154	3,558.0	
		2	수영구 민락동 181-166	298.0	
		3	수영구 민락동 181-223	1,967.0	
		4	수영구 민락동 181-224	440.0	
		5	수영구 민락동 181-167	298.0	
D6	6,213.0	1	수영구 민락동 181-169	279.0	
		2	수영구 민락동 181-189	285.0	
		3	수영구 민락동 181-191	283.0	
		4	수영구 민락동 181-193	283.0	
		5	수영구 민락동 181-195	826.0	
		6	수영구 민락동 181-227	116.0	
		7	수영구 민락동 181-199	443.0	
		8	수영구 민락동 181-221	2,272.0	
		9	수영구 민락동 181-200	279.0	
		10	수영구 민락동 181-219	17.0	
		11	수영구 민락동 181-192	566.0	
		12	수영구 민락동 181-190	285.0	
		13	수영구 민락동 181-188	279.0	
D7	13,414.0	1	수영구 민락동 181-209	631.0	
		2	수영구 민락동 181-210	319.0	
		3	수영구 민락동 181-211	320.0	
		4	수영구 민락동 181-212	320.0	
		5	수영구 민락동 181-213	211.0	
		6	수영구 민락동 181-217	109.0	
		7	수영구 민락동 181-214	242.0	

가구번호	면 적(m ²)	획 지			비 고
		번 호	위 치	면적(m ²)	
		8	수영구 민락동 181-242	78.0	
		9	수영구 민락동 181-79	5,130.0	
		10	수영구 민락동 181-88	5,393.0	
		11	수영구 민락동 181-225	562.0	
		12	수영구 민락동 181-226	99.0	
E1	12,324.0	1	수영구 민락동 113-24	11,995.0	
		2	수영구 민락동 113-30	231.0	
		3	수영구 민락동 113-25	49.0	
		4	수영구 민락동 113-27	49.0	
E2	8,996.5	1	수영구 민락동 113-18	239.7	
		2	수영구 민락동 113-8	7,790.8	
		3	수영구 민락동 113-9	966.0	
E3	3,363.2	1	수영구 민락동 113-10	3,363.2	17.6.12 지적 분할사항반영
E4	11,720.0	1	수영구 민락동 113-15	9,824.0	
		2	수영구 민락동 113-34	1,896.0	
E5	11,562.0	1	수영구 민락동 113-14	11,562.0	17.6.12 지적 분할사항반영
E6	16,440.0	1	수영구 민락동 113-31	2,236.0	
		2	수영구 민락동 113-40	5,486.0	
		3	수영구 민락동 113-45	12.0	
		4	수영구 민락동 113-46	6,392.0	
		5	수영구 민락동 113-51	1,829.0	
		6	수영구 민락동 113-47	485.0	

라. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경)

도면 번호	위치		구 분		계 획 내 용	비고
	기정	변경				
A1 1~12	A1 1~12	A1 1~12	용 도	기정	·권장용도 : 판매 ·불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)	
				변경	·권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 ·불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율		· 70% 이하	
			용적률		· 기준 용적률 : 800% · 허용 용적률 : 900%	
			높 이		· 60m	
			배 치		· 시행지침 참조	
			형 태		· 시행지침 참조	
			색 채		· 시행지침 참조	
			건축 한계선	기정	· 중로1-92호선변, 중로2-74호선변, 소로3-234호선변 : 2m · 소로3-235호선변 : 3m	
				변경	· 중로2-74호선변, 소로3-234호선변 : 2m · 소로3-235호선변 : 3m	
A2 1~14	A2 1~14	A2 1~13	용 도	기정	·권장용도 : 판매 ·불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)	
				변경	·권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 ·불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율		· 70% 이하	
			용적률		· 기준 용적률 : 800% · 허용 용적률 : 900%	
			높 이		· 60m	
			배 치		· 시행지침 참조	
			형 태		· 시행지침 참조	
			색 채		· 시행지침 참조	
			건축 한계선	기정	· 중로1-92호선변, 소로3-234호선변 : 2m · 소로3-235호선변, 소로3-237호선변 : 3m	
				변경		

도면 번호	위치		구 분		계 획 내 용	비고
	기정	변경				
				변경	· 소로3-234호선변 : 2m · 소로3-235호선변, 소로3-237호선변 : 3m	
A3 1~7	A3 1~7	A3 1~7	용 도	기정	· 권장용도 : 판매 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)	
				변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율		· 70% 이하	
			용적률		· 기준 용적률 : 800% · 허용 용적률 : 900%	
			높 이		· 60m	
			배 치		· 시행지침 참조	
			형 태		· 시행지침 참조	
			색 채		· 시행지침 참조	
			건축 한계선	기정	· 중로1-92호선변, 소로3-234호선변 : 2m · 소로3-237호선변, 소로3-239호선변 : 3m	
				변경	· 소로3-234호선변 : 2m · 소로3-237호선변, 소로3-239호선변 : 3m	
A4 1~14	A4 1~14	A4 1~14	용 도	기정	· 권장용도 : 판매 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)	
				변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율		· 70% 이하	
			용적률		· 기준 용적률 : 800% · 허용 용적률 : 900%	
			높 이		· 60m	
			배 치		· 시행지침 참조	
			형 태		· 시행지침 참조	
			색 채		· 시행지침 참조	

도면 번호	위치		구 분	계 획 내 용		비고
	기정	변경				
			건축 한계선	기정	• 중로1-92호선변, 소로3-234호선변 : 2m • 소로3-239호선변, 소로3-241호선변 : 3m	
				변경	• 소로3-234호선변 : 2m • 소로3-239호선변, 소로3-241호선변 : 3m	
	A5 1~9	A5 1~9	용 도	기정	• 권장용도 : 판매 • 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)	
				변경	• 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 • 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율		• 70% 이하	
			용적률		• 기준 용적률 : 800% • 허용 용적률 : 900%	
			높 이		• 60m	
			배 치		• 시행지침 참조	
			형 태		• 시행지침 참조	
			색 채		• 시행지침 참조	
			건축 한계선	기정	• 중로1-92호선변, 소로3-234호선변 : 2m • 소로2-66호선변, 소로3-241호선변 : 3m	
				변경	• 소로3-234호선변 : 2m • 소로2-66호선변, 소로3-241호선변 : 3m	
	A6 1~12	A6 1~2	용 도	기정	• 권장용도 : 판매 • 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)	
				변경	• 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 • 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율		• 70% 이하	
			용적률		• 기준 용적률 : 800% • 허용 용적률 : 900%	
			높 이		• 60m	
			배 치		• 시행지침 참조	

도면 번호	위치		구 분	계 획 내 용		비고
	기정	변경				
			형 태	· 시행지침 참조		
			색 채	· 시행지침 참조		
			건축 한계선	기정	· 중로1-92호선변, 소로3-243호선변 : 2m · 소로2-66호선변, 소로3-244호선변 : 3m	
				변경	· 소로3-243호선변 : 2m · 소로2-66호선변, 소로3-244호선변 : 3m	
A7 1~13	A7 1~13		용 도	기정	· 권장용도 : 판매 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)	
				변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율	· 70% 이하		
			용적률	· 기준 용적률 : 800% · 허용 용적률 : 900%		
			높 이	· 60m		
			배 치	· 시행지침 참조		
			형 태	· 시행지침 참조		
			색 채	· 시행지침 참조		
			건축 한계선	기정	· 중로1-92호선변, 소로3-243호선변 : 2m · 중로1-31호선변, 소로3-244호선변 : 3m	
				변경	· 소로3-243호선변 : 2m · 중로1-31호선변, 소로3-244호선변 : 3m	
B1 1~15	B1 1~12		용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외)	
				변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율	기정	· 60% 이하	
				변경	· 70% 이하	
			용적률	기정	· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%	
				변경	· 기준 용적률 : 700%	

도면 번호	위치		구 분		계 획 내 용	비고
	기정	변경				
					• 허용 용적률 : 800%	
			높 이		• 기준높이 : 60m • 허용높이 : 75m	
			배 치		• 시행지침 참조	
			형 태		• 시행지침 참조	
			색 채		• 시행지침 참조	
			건축한계선		• 중로1-30호선변, 중로2-74호선변, 소로3-234호선변 : 2m • 소로3-236호선변 : 3m	
B2 1~15	B2 1~14	용 도	기정		• 권장용도 : 판매·주상복합 • 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외)	
			변경		• 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 • 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
		건폐율	기정		• 60% 이하	
			변경		• 70% 이하	
		용적률	기정		• 기준 용적률 : 400% • 허용 용적률 : 450%	
			변경		• 기준 용적률 : 700% • 허용 용적률 : 800%	
		높 이			• 기준높이 : 60m • 허용높이 : 75m	
		배 치			• 시행지침 참조	
		형 태			• 시행지침 참조	
		색 채			• 시행지침 참조	
		건축한계선			• 중로1-30호선변, 소로3-234호선변 : 2m • 소로3-236호선변, 소로3-238호선변 : 3m	
B3 1~12	B3 1~12	용 도	기정		• 권장용도 : 판매·주상복합 • 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외)	
			변경		• 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 • 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
		건폐율	기정		• 60% 이하	
			변경		• 70% 이하	
		용적률	기정		• 기준 용적률 : 400%	

도면 번호	위치		구 분	계 획 내 용		비고
	기정	변경				
				변경	• 허용 용적률 : 450%	
				변경	• 기준 용적률 : 700%	
				변경	• 허용 용적률 : 800%	
			높 이		• 기준높이 : 60m • 허용높이 : 75m	
			배 치		• 시행지침 참조	
			형 태		• 시행지침 참조	
			색 채		• 시행지침 참조	
			건축한계선		• 중로1-30호선변, 소로3-234호선변 : 2m • 소로3-238호선변, 소로3-240호선변 : 3m	
B4 1~20	B4 1~16		용 도	기정	• 권장용도 : 판매·주상복합 • 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외)	
				변경	• 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 • 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율	기정	• 60% 이하	
				변경	• 70% 이하	
			용적률	기정	• 기준 용적률 : 400%	
				변경	• 허용 용적률 : 450%	
			용적률	기정	• 기준 용적률 : 700%	
				변경	• 허용 용적률 : 800%	
			높 이		• 기준높이 : 60m • 허용높이 : 75m	
			배 치		• 시행지침 참조	
			형 태		• 시행지침 참조	
			색 채		• 시행지침 참조	
			건축한계선		• 중로1-30호선변, 소로3-234호선변 : 2m • 소로3-240호선변, 소로3-242호선변 : 3m	
B5 1~16	B5 1~12		용 도	기정	• 권장용도 : 판매·주상복합 • 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외)	
				변경	• 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 • 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율	기정	• 60% 이하	

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용		비고
	기정	변경				
				변경	· 70% 이하	
			용적률	기정	· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%	
				변경	· 기준 용적률 : 700% · 허용 용적률 : 800%	
			높 이		· 기준높이 : 60m · 허용높이 : 75m	
			배 치		· 시행지침 참조	
			형 태		· 시행지침 참조	
			색 채		· 시행지침 참조	
			건축한계선		· 중로1-30호선변, 소로3-234호선변 : 2m · 소로2-66호선변, 소로3-242호선변 : 3m	
B6 1~10	B6 1~9	용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외)		
			변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)		
		건폐율	기정	· 60% 이하		
			변경	· 70% 이하		
		용적률	기정	· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%		
			변경	· 기준 용적률 : 700% · 허용 용적률 : 800%		
		높 이		· 기준높이 : 60m · 허용높이 : 75m		
		배 치		· 시행지침 참조		
		형 태		· 시행지침 참조		
		색 채		· 시행지침 참조		
		건축한계선		· 중로1-30호선변, 소로3-243호선변 : 2m · 소로2-66호선변, 소로3-245호선변 : 3m		
B7 1~12	B7 1~12	용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외)		
			변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자		

도면 번호	위치		구 분	계 획 내 용		비고
	기정	변경				
			건폐율	기정	시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함) · 60% 이하	
				변경	· 70% 이하	
			용적률	기정	· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%	
				변경	· 기준 용적률 : 700% · 허용 용적률 : 800%	
			높 이	· 기준높이 : 60m · 허용높이 : 75m		
			배 치	· 시행지침 참조		
			형 태	· 시행지침 참조		
			색 채	· 시행지침 참조		
			건축한계선		· 중로1-30호선변, 소로3-243호선변 : 2m · 중로1-31호선변, 소로3-245호선변 : 3m	
C1 1~18	C1 1~17	용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외)		
			변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)		
		건폐율	기정	· 60% 이하		
			변경	· 70% 이하		
		용적률	기정	· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%		
			변경	· 기준 용적률 : 800% · 허용 용적률 : 900%		
		높 이	· 60m			
		배 치	· 시행지침 참조			
		형 태	· 시행지침 참조			
		색 채	· 시행지침 참조			
		건축 한계선	기정	· 중로1-92호선변, 소로3-346호선변 : 2m · 중로1-31호선변, 소로3-347호선변 : 3m		
			변경	· 소로3-346호선변 : 2m · 중로1-31호선변, 소로3-347호선변 : 3m		
C2 1~23	C2 1~19	용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외)		
			변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의		

도면 번호	위 치		구 분		계 획 내 용	비고
	기정	변경				
					제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율	기정	• 60% 이하	
				변경	• 70% 이하	
			용적률	기정	• 기준 용적률 : 400% • 허용 용적률 : 450%	
				변경	• 기준 용적률 : 800% • 허용 용적률 : 900%	
			높 이		• 60m	
			배 치		• 시행지침 참조	
			형 태		• 시행지침 참조	
			색 채		• 시행지침 참조	
			건축 한계선	기정	• 중로1-92호선변, 소로3-346호선변 : 2m • 소로2-85호선변, 소로3-347호선변 : 3m	
변경	• 소로3-346호선변 : 2m • 소로2-85호선변, 소로3-347호선변 : 3m					
	C3 1~8	C3 1~8	용 도	기정	• 권장용도 : 판매·주상복합 • 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외)	
				변경	• 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점 • 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 일반상업지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율	기정	• 60% 이하	
				변경	• 70% 이하	
			용적률	기정	• 기준 용적률 : 400% • 허용 용적률 : 450%	
				변경	• 기준 용적률 : 800% • 허용 용적률 : 900%	
			높 이		• 60m	
			배 치		• 시행지침 참조	
			형 태		• 시행지침 참조	
			색 채		• 시행지침 참조	
			건축 한계선	기정	• 중로1-92호선변, 소로3-353호선변 : 2m • 소로2-85호선변, 소로3-352호선변 : 3m	
				변경	• 소로3-353호선변 : 2m • 소로2-85호선변, 소로3-352호선변 : 3m	
			C4	C4	용 도	기정

도면 번호	위치		구 분	계 획 내 용	비고
	기정	변경			
1~29	1~29	1~29	변경	• 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외) • 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 • 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
				• 60% 이하	
			용적률	• 기준 용적률 : 400% • 허용 용적률 : 450%	
			높 이	• 60m	
			배 치	• 시행지침 참조	
			형 태	• 시행지침 참조	
			색 채	• 시행지침 참조	
			건축 한계선	• 중로1-92호선변, 소로2-99호선변, 소로3-353호선변 : 2m • 소로3-352호선변 : 3m	
				• 중로1-92호선변(획지번호 22~25), 소로2-99호선변, 소로3-353호선변 : 2m • 소로3-352호선변 : 3m	
C5 1~14	C5 1~14	C5 1~14	용 도 변경	• 권장용도 : 판매·주상복합 • 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외) • 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 • 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
				• 60% 이하	
			용적률	• 기준 용적률 : 400% • 허용 용적률 : 450%	
			높 이	• 60m	
			배 치	• 시행지침 참조	
			형 태	• 시행지침 참조	
			색 채	• 시행지침 참조	
			건축 한계선	• 도로변 : 2m	
				• 중로1-92호선변, 소로2-90호선변, 소로2-91호선변 : 2m	

도면 번호	위치		구 분		계 획 내 용	비고
	기정	변경				
C6 1~9	C6 1~9	C6 1~9	용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외)	
				변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율		· 60% 이하	
			용적률		· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%	
			높 이		· 60m	
			배 치		· 시행지침 참조	
			형 태		· 시행지침 참조	
			색 채		· 시행지침 참조	
			건축한계선		· 도로변 : 2m	
C7 1~5	C7 1~5	C7 1~5	용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 위험물 저장 및 처리시설(주유소제외)	
				변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율		· 60% 이하	
			용적률		· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%	
			높 이		· 60m	
			배 치		· 시행지침 참조	
			형 태		· 시행지침 참조	
			색 채		· 시행지침 참조	
			건축한계선		· 도로변 : 2m	

도면 번호	위치		구 분		계 획 내 용	비고
	기정	변경				
D1 1~16	D1 1~16	D1 1~16	용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)	
				변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율		· 60% 이하	
			용적률		· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%	
			높 이		· 60m	
			배 치		· 시행지침 참조	
			형 태		· 시행지침 참조	
			색 채		· 시행지침 참조	
			건축 한계선	기정	· 도로변 : 2m	
				변경	· 중로3-199호선변, 소로2-90호선변, 동측 도로변 : 2m	
D2 1~16	D2 1~16	D2 1~16	용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)	
				변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율		· 60% 이하	
			용적률		· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%	
			높 이		· 60m	
			배 치		· 시행지침 참조	
			형 태		· 시행지침 참조	

도면 번호	위치		구 분	계 획 내 용		비고
	기정	변경				
			색 채	· 시행지침 참조		
			건축한계선	· 도로변 : 2m		
D3 1~16	D3 1~15	용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)		
			변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)		
		건폐율		· 60% 이하		
		용적률		· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%		
		높 이		· 60m		
		배 치		· 시행지침 참조		
		형 태		· 시행지침 참조		
		색 채		· 시행지침 참조		
		건축한계선		· 도로변 : 2m		
D4 1~14	D4 1~14	용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)		
			변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)		
		건폐율		· 60% 이하		
		용적률		· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%		
		높 이		· 60m		
		배 치		· 시행지침 참조		
		형 태		· 시행지침 참조		

도면 번호	위치		구 분	계 획 내 용		비고
	기정	변경				
			색 채	· 시행지침 참조		
			건축한계선	· 도로변 : 2m		
D5 1~17	D5 1~5	용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)		
			변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)		
		건폐율		· 60% 이하		
		용적률		· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%		
		높 이		· 60m		
		배 치		· 시행지침 참조		
		형 태		· 시행지침 참조		
		색 채		· 시행지침 참조		
		건축 한계선	기정	· 그 외 도로변 : 2m · 가구의 남측 중로3-198호선변 : 10m		
			변경	· 중로3-199호선변, 동측 도로변 : 2m · 가구의 남측 중로3-198호선변 : 8m		
D6 1~16	D6 1~13	용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)		
			변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)		
		건폐율		· 60% 이하		
		용적률		· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%		
		높 이		· 60m		
		배 치		· 시행지침 참조		

도면 번호	위치		구 분	계 획 내 용	비고
	기정	변경			
			형 태	· 시행지침 참조	
			색 채	· 시행지침 참조	
			건축 한계선	기정 · 그 외 도로변 : 2m · 가구의 남측 중로3-198호선변 : 10m	
				변경 · 그 외 도로변 : 2m · 가구의 남측 중로3-198호선변 : 8m	
D7 1~12	D7 1~12		용 도	기정 · 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)	
				변경 · 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율	· 60% 이하	
			용적률	· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%	
			높 이	· 60m	
			배 치	· 시행지침 참조	
			형 태	· 시행지침 참조	
			색 채	· 시행지침 참조	
			건축 한계선	기정 · 그 외 도로변 : 2m · 가구의 남측 중로3-198호선변 : 10m	
				변경 · 그 외 도로변 : 2m · 가구의 남측 중로3-198호선변 : 8m	
E1 1~4	E1 1~4		용 도	기정 · 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)	
				변경 · 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율	· 60% 이하	
			용적률	· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%	
			높 이	· 기준높이 : 60m	

도면 번호	위치		구 분	계 획 내 용		비고
	기정	변경				
				· 허용높이 : 75m		
			배 치	· 시행지침 참조		
			형 태	· 시행지침 참조		
			색 채	· 시행지침 참조		
			건축 한계선	기정 · 중로3-198호선변, 소로2-92호선변 : 2m · 중로3-234호선변 : 4m · 중로3-240호선변 : 5m		
				변경 · 중로3-198호선변 : 2m · 중로3-234호선변 : 4m · 중로3-240호선변 : 5m		
E2 1~3 , E3 1	E2 1~3 , E3 1		용 도	기정 · 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)		
				변경 · 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)		
			건폐율	· 60% 이하		
			용적률	· 허용 용적률 : 450% · 기준 용적률 : 400%		
			높 이	· 기준높이 : 60m · 허용높이 : 75m		
			배 치	· 시행지침 참조		
			형 태	· 시행지침 참조		
			색 채	· 시행지침 참조		
			건축 한계선	기정 · 소로2-93호선변 : 2m · 중로3-235호선변 : 4m · 중로3-240호선변 : 5m		
				변경 · 중로3-235호선변 : 4m · 중로3-240호선변 : 5m		
E4 1~2 , E5 1	E4 1~2 , E5 1		용 도	기정 · 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)		
				변경 · 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)		
			건폐율	· 60% 이하		
			용적률	· 기준 용적률 : 400%		

도면 번호	위치		구 분	계 획 내 용		비고
	기정	변경				
				· 허용 용적률 : 450%		
			높 이	· 60m		
			배 치	· 시행지침 참조		
			형 태	· 시행지침 참조		
			색 채	· 시행지침 참조		
			건축 한계선	기정	· 중로3-235호선변 : 4m · 가구의 동측 중로3-236호선변, 중로3-240호선변 : 5m · 가구의 남측 중로3-236호선변 : 10m	
				변경	· 중로3-235호선변 : 4m · 가구의 동측 중로3-236호선변, 중로3-240호선변 : 5m · 가구의 남측 중로3-236호선변 : 8m	
			용 도	기정	· 권장용도 : 판매·주상복합 · 불허용도 : 공장, 동물관련시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외)	
				변경	· 권장용도 : 건축법 시행령 별표1의 제7호 판매시설중 다목 상점, 주거 복합건축물 · 불허용도 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 부산시 도시계획조례상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 및 건축법 시행령 별표1의 제17호 공장, 제19호 위험물 저장 및 처리시설, 제21호 동식물관련시설, 제9호 의료시설 중 가목 요양병원, 제1호 단독주택 및 제2호 공동주택 중 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함), 제11호 노유자 시설 중 나목 노인복지시설(노인주거 및 노인의료복지시설에 한함)	
			건폐율	· 60% 이하		
E6 1~2	E6 1~6		용적률	· 기준 용적률 : 400% · 허용 용적률 : 450%		
			높 이	· 60m		
			배 치	· 시행지침 참조		
			형 태	· 시행지침 참조		
			색 채	· 시행지침 참조		
			건축 한계선	기정	· 중로3-198호선변 : 2m · 중로3-234호선변 : 4m · 중로3-240호선변 : 5m · 중로3-239호선변 : 10m	
				변경	· 중로3-198호선변 : 2m · 중로3-234호선변 : 4m · 중로3-240호선변 : 5m · 중로3-239호선변 : 8m	

마. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경)

1) 차량출입불허구간

가) 차량출입불허구간 결정(변경)조서

구분	도면번호	위 치	계획내용	비 고
기정	E2	소2-93호선, 중3-235호선, 중3-240호선변	차량출입불허구간 지정(L=15m)	
변경	E2	중3-B호선, 중3-235호선, 중2-238호선, 중3-240호선변	차량출입불허구간 지정(L=15m)	
기정	E3	중3-235호선변	차량출입불허구간 지정(L=15m)	
변경	E3	중3-235호선, 중3-238호선변	차량출입불허구간 지정(L=15m)	
기정	E4	중3-235호선, 중3-236호선, 중3-240호선변	차량출입불허구간 지정(L=15m)	
변경	E4	중3-235호선, 중3-236호선, 중3-240호선, 중3-237호선변	차량출입불허구간 지정(L=15m)	
기정	E5	중3-235호선, 중3-236호선변	차량출입불허구간 지정(L=15m)	
변경	E5	중3-235호선, 중3-236호선, 중3-237호선변	차량출입불허구간 지정(L=15m)	
기정	E6	중3-198호선, 중3-234호선, 중3-239호선, 중3-240호선변	차량출입불허구간 지정(L=15m)	

나) 차량출입불허구간 변경사유서

도면번호	위 치	변경사유	비 고
E2	중3-B호선, 중3-235호선, 중2-238호선, 중3-240호선변	도로 노선변경에 의한 위치변경 및 일부구 간 조정	
E3	중3-235호선, 중3-238호선변	도로 노선변경에 의한 위치변경	
E4	중3-235호선, 중3-236호선, 중3-240호선, 중3-237호선변	차량출입불허구간 누락구간 추가편입	
E5	중3-235호선, 중3-236호선, 중3-237호선변	차량출입불허구간 누락구간 추가편입	

■ 지구단위계획 시행지침 : 게재생략 (위 장소 보관지침과 같음)

■ 관계도면 : 게재생략 (위 장소 보관도면과 같음)