

4-3

민락매립지 공영주차장 증설

【 교통행정과 / 담당계장 : 김상복 ☎610-4553 / 담당자 : 이경미 ☎610-4552 】

광안리해수욕장과 민락회센터 일원 방문객 급증으로 인한 교통혼잡, 만성적인 주차난 등으로 인바운드 관광 활성화에 지장을 초래하고 있어 민락매립지 공영주차장을 증설하여 주차난을 획기적으로 해소하고자 함

사업구분	사업주체	확인지표	중앙지원 필요여부
신규 임기내	자체	착공 및 준공	-

□ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 7. 1. ~ 2022. 6. 30.
- 사업내용 : 민락매립지 공영주차장 증설(128면→300면으로 확대)
- 사업규모 : 대지면적 6,393㎡, 주차전용건물 신축
- 협조부서(기관) : 부산광역시 택시운수과, (주)부산크루즈아일랜드
- 총사업비 : 15,050백만원 (민간투자 15,000, 구비 50)

▷ 예산확보계획

단위:백만원	계	국비	시비	구비	기타(민간투자)
계	15,050			50	15,000
2019년	50			50	
2020년	200				200
2021년	4,800				4,800
2022년	10,000				10,000

□ 연도별 세부추진계획

- 2019년 : 목표 진도율 1% ▷ 민자유치 타당성 조사 분석 용역
- 2020년 : 목표 진도율 4% ▷ 투자사업자 모집, 주민설명회 개최,
기본 및 실시설계용역
- 2021년 : 목표 진도율 37% ▷ 공사 착공
- 2022년 : 목표 진도율 100% ▷ 공사 준공

□ 문제점 및 대책

- 광안리해수욕장 해상 수상관광호텔 사업계획과 관련하여 기부채납이 계획되어 있어 민간투자방법 검토 필요
- 민자유치 타당성 조사 분석 용역을 통해 시비지원 사업과 비교하여 수익성, 타당성 전면 검토 필요
- 지하 양수장 시설 이관 시 매립목적 변경에 따른 인가 필요

□ 기대효과

- 민락수변공원 및 민락어민활어직판장 일원 만성적인 주차난 해소