

## 2025년

# 「수영구 청년 및 신혼부부 주거자금 대출이자 지원사업」

## 지원대상자 신청·접수 공고

취업, 결혼, 출산 등 미래 준비에 대한 디딤돌 역할과 청년층 삶의 질 제고 및 안정된 정주여건을 조성하기 위해 아래와 같이 2025년 「수영구 청년 및 신혼부부 주거자금 대출이자 지원사업」 지원 대상자 신청·접수를 공고하오니 많은 신청바랍니다.

2025년 8월 18일

수영구청장

### 1 사업개요

- 접수기간 : 2025. 8. 18.(월) ~ 9. 5.(금) 18시까지 (3주간)
- 사업내용 : 구입·전월세 목적으로 금융권 대출을 실행한 청년 및 신혼부부에 가구당 최대 100만원 한도의 대출이자 지원
- 지원횟수 : 가구당 최대 2회 지원 (매년 1회 신청·접수, 회차당 50만원까지 지원)
- 지원인원 : 요건을 충족하는 청년 및 신혼부부 200가구 (청년 100, 신혼부부 100)
- 신청인 : (청년유형)청년 본인, (신혼부부) 신혼부부중 청년인 대표자 1명이 신청
- 신청방법 : ① 청년 유형 또는 ② 신혼부부 유형 중 해당되는 유형으로 수영구 청년포털 홈페이지를 통한 온라인 신청  
☞ 홈페이지 주소 <https://www.suyeong.go.kr/youth/index.suyeong>
- 구비서류 : 사진촬영 또는 스캔 후 하나의 파일로 압축하여 첨부

#### ✓ 유형 선택 방법

- 1) 미혼인 18~39세의 청년일 경우  
→ 18~39세의 청년이 ① 청년 유형으로 신청
- 2) 혼인신고 7년 이내인 부부 중 한 명이 18~39세의 청년일 경우  
→ 부부 중 18~39세의 청년이 ② 신혼부부 유형으로 신청
- 3) 혼인신고 7년 초과인 부부 중 한 명이 18~39세의 청년일 경우  
→ 부부 중 18~39세의 청년이 ① 청년 유형으로 신청

## 2 지원내용

- 지원금액 : 신청일 기준 대출 잔액의 1%, 가구당 50만원 이내 (천원 단위 절사)
- 지원횟수 : 가구당 최대 2회 (매년 1회 신청·접수, 회차당 50만원까지 지원)

[대출잔액별 지원 예시]

대출 잔액	지원 가능 최대 금액	최대 지원 금액	지원 사업 참여·신청	
			`25년 3회차 신청	`26년 4회차 신청
5천만원	50만원 (5,000만원×1%)	50만원	선정 시 50만원 지원	-
7천만원	70만원 (7,000만원×1%)	70만원	선정 시 50만원 지원	선정 시 20만원 지원
1억원	100만원 (10,000만원×1%)	100만원	선정 시 50만원 지원	선정 시 50만원 지원

※ 3회차 선정자가 4회차 신청 시 신청 당시 대출 잔액의 1% 금액으로 지원 가능액 계산함

☞ 23년 8월 1회차 시행됨

ex) 3회차 선정되어 지원받은 금액이 50만원이고, 4회차 신청 시 대출 잔액 7천만원 일 경우  
 지원 가능액 : 70만원(7천만원 × 1%) - 50만원(기 지원 금액) = 20만원

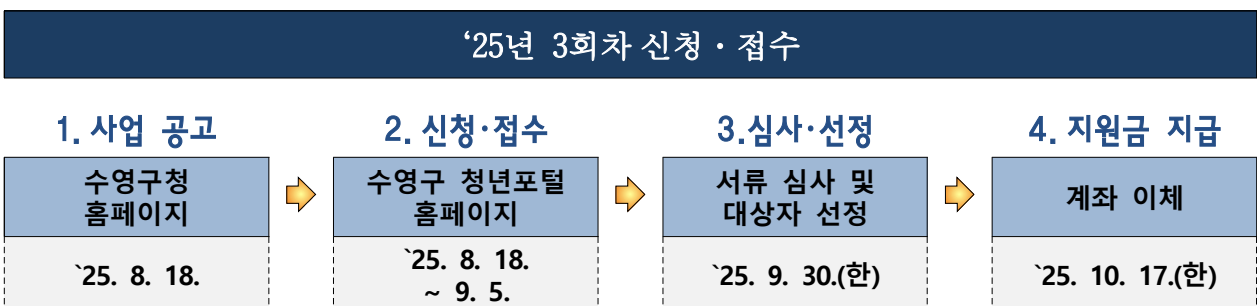
### ✓ 참고사항

'24년 8월 신청하여 선정된 가구도 '25년 신규 신청 가능, 최대 2회까지 신청·선정 가능  
 (가구당 최대 100만원 지원)

[예시]

구분	2024. 2회차	2025. 3회차	2026. 4회차	가구당 최대 2회까지 선정 가능
예1)	신청 ▶ 선정	신청 ▶ 선정	신청불가	
예2)	신청 ▶ 선정	신청 ▶ 제외	신청가능	
예3)	신청 ▶ 제외	신청 ▶ 선정	신청가능	

### ○ 지원일정



## 3 지원요건 및 구비서류

### ① 청년 유형

#### 1 연령 및 주소지 기준

- 연 령 : 신청일 기준 18세 ~ 39세의 청년
- 주 소 지 : 공고일 전일 기준
  - ▶ 연속해서 1년 이상 수영구에 주민등록을 둔 가구
  - ▶ 대출을 실행한 주택의 주소지에 등본상 거주

#### 2 소득 및 주택 기준

- 소득기준 : 2024년 소득금액증명원 기준 연 소득 4천5백만원 이하
- 주택기준 : 신청일 기준
  - ▶ 신청자(기혼자의 경우 배우자 포함) 전국기준 \*무주택자 \*지방세 과세증명서 기준  
※ 단, 구입은 수영구 내 1주택(거주용) 소유 가능
  - ▶ 수영구 소재 주거전용면적 \*85m<sup>2</sup> 이하 주택 \*구입 단독주택의 경우 건축물 대장상 연면적 기준
  - ▶ 구 입 주택의 경우 \*감정가격 5억원 이하 \*감정가격 확인 불가 시 매매 계약서 기준
    - 주택 소유자는 신청자여야 함
  - ▶ 전월세 주택의 경우 \*거래금액 3억원 이하 \*거래금액 : 보증금 + (월세 × 100)
    - 전월세 주택의 임차인은 신청자여야 함

#### ✓ 유의사항

- 2024년 기준 소득금액증명원(소득 없음 사실 증명원) 발급 불가 시 '25년도 신청 불가
- 주택이라함은 단독, 다가구, 다세대, 연립주택, 아파트, 주거용 오피스텔 등 주택법상 주택일 것 (상가주택의 경우 주택면적이 전체면적의 1/2 이상일 것)

### 3 대출기준

- 2024.12.31. 이전 제1·2금융권에서 주택 구입·전월세 자금 대출을 받은 자
  - ※ 대출명의자는 신청인일 것 ('25년도 대출 실행자는 '26년도 접수 시 신청)
- 금융권 대출확인서의 대출 종류에 '주택, 임차, 전세' 인 경우만 인정
  - ※ 신용·일반·마이너스 대출 등의 경우 주택자금 용도로 사용하더라도 지원 불가

#### ✓ 유의사항

- 대출금리는 \*1% 이상일 것 \*가산, 우대금리 적용된 최종 금리 기준

[청년유형]

[구비서류 목록]

구분	필수서류	유의사항
공 통	·주민등록 등본	·신청자 기준
	·주민등록 초본	·주소 이력(전부) 포함
	·가족관계증명서(상세)	·신청자 기준 ·기혼자의 경우 각 1부
	·(소득有)2024년 기준 소득금액증명원 ·(소득無)2024년 기준 소득없음 사실증명원	·신청자 기준
	·건축물 대장	·대출을 실행한 주택 기준
	·주택매입·전세자금 대출 증빙 서류 (금융거래확인서 필수 제출)	·금융기관에서 발급한 <b>대출용도, 대출일자, 대출잔액 이율, 금융기관 날인 등 확인</b> 가능한 서류 - 붙임 ③~④ 참고
	·혼인관계증명서	·신청자 기준
	·신청자 명의 통장 사본	-
	·신청자 신분증 사본	-
·건강보험 자격확인서	·신청자 기준 - 붙임 ⑤ 참고	
유형	추가서류	유의사항
주 택 구 입 대 출 자	·주택 등기부등본	·대출을 실행한 주택
	·매매 계약서	·대출을 실행한 주택
	·지방세 세목별 과세증명서 1부 (2025년 전국 기준 재산세(주택))	·신청자 기준 ·기혼자의 경우 각 1부 - 붙임 ①~② 참고
전 월 세 대 출 자	·임대차계약서 사본	·대출을 실행한 주택
	·지방세 세목별 미과세증명서 1부 (2025년 전국 기준 재산세(주택))	·신청자 기준 ·기혼자의 경우 각 1부 - 붙임 ① 참고

※ 모든 구비서류는 2025. 8. 18.(월) 이후 발급한 서류로 제출

## ② 신혼부부 유형

### 1 연령 및 주소지 기준

- 연 령 : **신청일 기준**
  - ▶ 부부 중 신청자 18세 ~ 39세, 혼인신고 7년 이내
- 주 소 지 : **공고일 전일 기준**
  - ▶ 부부 모두 연속해서 1년 이상 수영구에 주민등록을 둔 가구
  - ▶ 대출을 실행한 주택의 주소지에 \*등본상 거주 \*부부 중 한 명 이상 거주

### 2 소득 및 주택 기준

- 소득기준 : **2024년 소득금액증명원 기준 연 소득 8천만원 이하** (\*부부합산)  
\*부부 중 개별 소득이 0원 이하 소득은 0원으로 처리함.
- 주택기준 : 신청일 기준
  - ▶ 부부 모두 전국기준 \*무주택자 \*지방세 과세증명서 기준  
※ 단, 구입은 수영구 내 1주택(거주용) 소유 가능
  - ▶ 수영구 소재 주거전용면적 \*85m<sup>2</sup> 이하 주택 \*구입 단독주택의 경우 건축물 대장상 연면적 기준
  - ▶ **구 입 주택**의 경우 \*감정가격 **6억원 이하** \*감정가격 확인 불가 시 매매 계약서 기준  
- 주택 소유자는 신청인 본인 또는 배우자여야 함
  - ▶ **전월세 주택**의 경우 \*거래금액 **3억원 이하** \*거래금액 : 보증금 + (월세×100)  
- 전월세 주택의 임차인은 신청인 본인 또는 배우자여야 함

#### ✓ 유의사항

·2024년 기준 소득금액증명원(소득 없음 사실 증명원) 발급 불가 시 '25년도 신청 불가  
·주택이라함은 단독, 다가구, 다세대, 연립주택, 아파트, 주거용 오피스텔 등 주택법상 주택일 것 (상가주택의 경우 주택면적이 전체면적의 1/2 이상일 것)

### 3 대출기준

- 2024.12.31. 이전 제1·2금융권에서 주택 구입·전월세 자금 대출을 받은 자  
※ 대출명 의자는 신청인 또는 배우자일 것 ('25년도대출 실행자는 '26년도접수시 신청)
- 금융권 대출확인서의 대출 종류에 '주택, 임차, 전세' 인 경우만 인정  
※ 신용·일반·마이너스 대출 등의 경우 주택자금 용도로 사용하더라도 지원 불가

#### ✓ 유의사항

·대출금리는 \*1% 이상일 것 \*가산, 우대금리 적용된 최종 금리 기준

[신혼부부유형]

[구비서류 목록]

구분	필수서류	유의사항
공 통	·주민등록 등본	·부부 각 1부
	·주민등록 초본 (주소 이력 전부 포함)	·부부 각 1부
	·가족관계증명서(상세)	·부부 각 1부
	·(소득有)2024년 기준 소득금액증명원 ·(소득無)2024년 기준 소득없음 사실증명원	·부부 각 1부
	·건축물 대장	·대출을 실행한 주택 기준
	·주택매입·전세자금 대출 증빙 서류 (금융거래확인서 필수 제출)	·금융기관에서 발급한 대출용도, 대출일자, 대출잔액 이율, 금융기관 날인 등 확인 가능한 서류 - 붙임 ③~④ 참고
	·혼인관계증명서	·신청자 기준
	·신청자 명의 통장 사본	-
	·신청자 신분증 사본	-
·임신헌인서 또는 진단서	·임신 중인 경우	
유형	추가서류	유의사항
주 택 구 입 대출자	·주택 등기부등본	·대출을 실행한 주택
	·매매 계약서	·대출을 실행한 주택
	·지방세 세목별 과세증명서 1부 (2025년 전국 기준 재산세(주택))	·부부 각 1부 - 붙임 ①~② 참고
전월세 대출자	·임대차계약서 사본	·대출을 실행한 주택
	·지방세 세목별 미과세증명서 1부 (2025년 전국 기준 재산세(주택))	·부부 각 1부 - 붙임 ①

※ 모든 구비서류는 2025. 8. 18.(월) 이후 발급한 서류로 제출

## 4 대상자 선정 방법

- 지원규모 : 2025년 3회차 청년 및 신혼부부 \*200가구 선정(청년 100가구, 신혼부부 100가구)  
\*청년, 신혼부부 신청 건수 및 지원 금액에 따라 변동 가능
- (1단계) 연령, 주소지, 소득기준, 주택기준, 대출기준 등 지원 자격 확인
- (2단계) 모집규모 초과 시 심사표에 따른 정량평가
- 동점자 발생 시 수영구주민등록기간 긴 순으로 선발, 그럼에도 동점일 경우 신청 순으로 선발

[심사 기준 배점표(청년 유형)]

심사항목	심사기준	배 점	
계	-	100점	
소득기준	▶ 2천만원 미만	20점	20점
	▶ 2천만원 이상 ~ 3천만원 미만	15점	
	▶ 3천만원 이상 ~ 4천만원 미만	10점	
	▶ 4천만원 이상 ~ 4천5백만원 이하	5점	
거주기간	▶ 4년 이상	20점	20점
	▶ 3년 이상 ~ 4년 미만	15점	
	▶ 2년 이상 ~ 3년 미만	10점	
	▶ 1년 이상 ~ 2년 미만	5점	
대출잔액	▶ 2억원 이상	20점	20점
	▶ 1억 5천만원 이상 ~ 2억원 미만	15점	
	▶ 1억원 이상 ~ 1억 5천만원 미만	10점	
	▶ 1억원 미만	5점	
대출금리	▶ 4% 이상	20점	20점
	▶ 3% 이상 ~ 4% 미만	15점	
	▶ 2% 이상 ~ 3% 미만	10점	
	▶ 1% 이상 ~ 2% 미만	5점	
*부양가족 수	▶ 3명 이상	20점	20점
	▶ 2명	15점	
	▶ 1명	10점	
	▶ 0명	5점	

\*건강보험 자격확인서 상 등재된 인원수(청년 본인이 세대주인 경우만 인정, 세대원일 경우 5점)  
(발급 방법 붙임⑤ 참고)

[심사 기준 배점표(신혼부부 유형)]

심사항목	심사기준	배 점	
계	-	100점	
부부합산 소득기준	▶ 3천만원 이하	20점	20점
	▶ 3천만원 초과 ~ 5천만원 이하	15점	
	▶ 5천만원 초과 ~ 7천만원 이하	10점	
	▶ 7천만원 초과 ~ 8천만원 이하	5점	
*거주기간	▶ 4년 이상	20점	20점
	▶ 3년 이상 ~ 4년 미만	15점	
	▶ 2년 이상 ~ 3년 미만	10점	
	▶ 1년 이상 ~ 2년 미만	5점	
대출잔액	▶ 2억원 이상	20점	20점
	▶ 1억 5천만원 이상 ~ 2억원 미만	15점	
	▶ 1억원 이상 ~ 1억 5천만원 미만	10점	
	▶ 1억원 미만	5점	
대출금리	▶ 4% 이상	20점	20점
	▶ 3% 이상 ~ 4% 미만	15점	
	▶ 2% 이상 ~ 3% 미만	10점	
	▶ 1% 이상 ~ 2% 미만	5점	
**자녀 수	▶ 3자녀 이상	20점	20점
	▶ 2자녀	15점	
	▶ 1자녀	10점	
	▶ 무자녀	5점	

\*거주기간은 부부 중 짧은 사람 기준

\*\*태아도 포함

지원 제외대상자

- 국민기초생활수급자(생계, 의료, 주거급여 수급자)
- 대출 용도가 주거 자금이 아닌 자(일반, 신용대출, 마이너스대출 등)
- 공공임대주택(국민임대 · 영구임대 · 매입임대 · 전세임대, 행복주택 등) 거주자
- 건축물대장상 불법건축물 등 주택이 아닌 곳(예외 : 주거용 오피스텔)
- 신청인 및 배우자의 직계존비속(신청인의 배우자 포함)과 주택 거래 계약을 체결한 경우
- 타 기관 유사 사업 지원 대상자(ex. 부산시 머물자리론, 부산시 신혼부부 전세자금 대출지원 등)
- 본인 명의의 통장 입출금 거래가 불가능한 자
- 기타 사업 취지에 부합하지 않다고 판단되는 경우

## 5

## 기타 유의 사항

- 지원 신청 이후 지급일까지 대출을 실행한 주소지에 \*주민등록을 유지하고 있어야 함  
\*신혼부부 유형의 경우 부부 중 한 명 이상 대출을 실행한 주소지에 주민등록을 유지하고, 부부 모두 수영구 주민등록이어야 함
- 모든 제출서류는 스캔 또는 선명하게 사진 찍어 하나의 파일로 압축 후 수영구 청년포털 홈페이지 온라인 신청 시 파일 첨부
- 필요시 추가 서류 제출을 요청할 수 있음
- 수영구 청년포털 홈페이지를 통한 온라인 신청만 가능하며 방문 및 우편 제출 불가
- 신청자는 사전에 공고문을 숙지하여 신청서류를 제출하여야 하며, 숙지하지 아니하여 발생한 불이익은 신청자의 책임으로 함
- 본 사업에 참여할 경우 정부 및 타 지자체 동일·유사 사업에 대한 참여가 제한되거나 기 수혜 중인 자격이 중지될 수 있음
- 허위서류 제출 등 공고문 내용을 위반한 부정수급 시 관련법령에 따라 지원금 반납 및 제재부가금(500%)이 부과될 수 있습니다.
- 기타 공고문에 명시되지 않은 사항은 수영구 사업부서 해석에 따름

※ 문의처 : 수영구청 일자리경제과 ☎ 051-610-4374

# 붙임 ① 지방세 세목별 미과세증명서 발급 대상 및 예시

## ○ 발급대상

- 1. 주택전세자금 대출이자 지원 신청 가구 → 신청인 및 배우자
- 2. 주택매입자금 대출이자 지원 신청 가구 → 신청인 및 배우자 중 주택 미소유자

## ○ 조회기간 : 2025년

○ 발급방법 : 동 행정복지센터 또는 위택스에서  
 전국 기준으로 재산세 중 주택분에 대한 「지방세 세목별 미과세 증명서」 발급

【전국 기준, 미과세증명서 예시】

발급번호 (Issuance Number) : 2025- <b>지방세 세목별 과세증명서</b> Local Tax Assessment Certificate			
납세자 Taxpayer	성명(법인명) Name(Name of Corporation)	김	주민(법인, 외국인)등록번호 Resident(Corporation, Foreign)Registration No.
	주소(영업소) Address(Business Office)	부산광역시 수영구	
상호 Company Name		사용목적 Purpose of Use	수영구청 제출용
과세대상 Tax Objects			
<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block; margin: 5px;">[전국 자치단체]</div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block; margin: 5px;">[과세년도 : 2025년]</div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block; margin: 5px;">재산세(주택)</div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block; margin: 5px;">위와 같이 해당 세목에 대하여 과세 사실 없음</div>			
위와 같이 과세사실이 없음을 증명합니다. I hereby certify that the above tax assessment is true and correct. 2025년 08월			
신청인 성명(법인명) : 김 Applicant Name(Name of Corporation) 주소(영업소) : 부산광역시 수영구 Address(Business Office)			
부산광역시 수영구청장 The Chief of Suyeong District			
* 이 증명서는 재산소유 유무의 확인용으로 사용될 수 없습니다. This certificate does not verify the ownership of any properties.			

**wotax** 신고 신청 납부 환급 **발급** 권리보호 위임 지방세정보 나의위택스

문서발급 안내 및 발급      문서발급 신청내역      진위확인

### 문서발급 안내 및 발급

**유의사항**

- 회원 가입 관계 없이 로그인 후 사용할 수 있는 서비스입니다.
- 인터넷발급은 발급 수수료가 부과됩니다.
- 이용가능한 인증서 : 공인인증서, 금융인증서, 간편인증

**지방세 과세증명서**

서비스 대상 : 본인 또는 대리인  
처리기간 : 즉시

지방세 과세 및 납부실적을 증명합니다.  
**세무서 제출용(소득세 증명 자료)**

[신청하기](#)

**지방세 미과세증명서**

서비스 대상 : 본인 또는 대리인  
처리기간 : 즉시

지방세 미과세 실적을 증명합니다.

[신청하기](#)

**지방세 납세증명서**

서비스 대상 : 본인 또는 대리인  
처리기간 : 즉시

납입할 한계, 지방세 체납액이 있다는 것을 증명합니다.

[신청하기](#)

**신청 내용**

과세년도\*    2025    년 - 2025    년    1년    3년    5년

권할(발급) 자치단체\*    부산광역시    -    수영구    -     전국선택    ※ 전국 통합발급은 2009년 이후부터 발급가능 합니다.

세목	세부 항목
재산세	건축물    산악    향공거    휴거 <b>주택</b>

※ 동 행정복지센터에서도 발급 가능



㉔ 수영구 제외 부산시 기준으로 재산세 중 주택분에 대한  
「지방세 세목별 미과세증명서」 발급

【수영구 제외 부산시 기준, 미과세증명서 예시】

발급번호 Issuance Number					
<b>지방세 세목별 과세증명서</b> Local Tax Assessment Certificate					
납세자 Taxpayer	성명(법인명) Name(Name of Corporation)	김	주민(법인, 외국인)등록번호 Resident(Corporation, Foreign) Registration No.	*****	
	주소(영업소) Address(Business Office)	부산광역시 수영구			
상 호 Company Name		사용목적 Purpose of use	수영구청 제출용		
과세대상 Tax Objects					
세 목 Tax Items	부과연월 Tax Year-Month	부과유형 Tax Pattern	과세번호 Tax No.	세 액 Tax Amount	비 고 Remarks
[ 부산광역시 중구, 부산광역시 서구, 부산광역시 동구, 부산광역시 영도구, 부산광역시 부산진구, 부산광역시 동래구, 부산광역시 남구, 부산광역시 북구, 부산광역시 해운대구, 부산광역시 사하구, 부산광역시 금정구, 부산광역시 강서구, 부산광역시 연제구, 부산광역시 사상구, 부산광역시 기장군 ]					
[ 과세년도 : 2025 ~ 2025 년 ]					
재산세 (주택)					
위와 같이 해당 세목에 대하여 과세 사실 없음					
※ 발급담당자 : 관내 체납액 : 0 원 (총 0건) 과나 청리보류액 : 0 원 (총 0건)					
위와 같이 과세 사실이 없음을 증명합니다. hereby certify that the above tax assessment is true and correct 2025년 08월					
신청인 명명(법인명) : Applicant Name(Name of Corporation) 주소(영업소) : Address(Business Office)					
수수료	수영구청장 (인) The Chief of Suyeong District				
800원	※ 이 증명서는 재산소유 유무의 확인용으로 사용할 수 없습니다. This certificate does not verify the ownership of any properties.				

㊤ 부산시 제외 전국 기준으로 재산세 중 주택분에 대한  
「지방세 세목별 미과세증명서」 발급

【부산시 제외 전국 기준, 미과세증명서 예시】

발급번호 2025 Issuance Number					
<b>지방세 세목별 과세증명서</b> Local Tax Assessment Certificate					
납세자 Taxpayer	성명(법인명) Name(Name of Corporation)	간:	주민(법인, 외국인)등록번호 Resident(Corporation, Foreign) Registration No.		*****
	주소(영업소) Address(Business Office)		부산광역시 수영구		
상 호 Company Name			사용목적 Purpose of Use	수영구청 제출용	
과세대상 Tax Objects					
세 목 Tax Items	부과연월 Tax Year-Month	부과유형 Tax Pattern	과세번호 Tax No.	세 액 Tax Amount	비 고 Remarks
[ 서울특별시, 대구광역시, 인천광역시, 광주광역시, 대전광역시, 울산광역시, 세종특별자치시, 경기도, 충청북도, 충청남도, 전라북도, 전라남도, 경상북도, 경상남도, 제주특별자치도, 강원특별자치도 ]					
[ 과세년도 : 2025 ~ 2025 년 ]					
재산세 (주택)					
위와 같이 해당 세목에 대하여 과세 사실 없음					
<p>※ 발급담당자 : 관내 채납액 : 0 원 (총 0건) 관내 정리보류액 : 0 원 (총 0건)</p> <p style="text-align: center;"><b>위와 같이 과세 사실이 없음을 증명합니다.</b> I hereby certify that the above tax assessment is true and correct</p> <p style="text-align: right;">2025 년 08 월</p> <p>신청인 성명(법인명) : Applicant Name(Name of Corporation) 주소(영업소) : Address(Business Office)</p>					
수수료	<b>수영구청장</b> (인) The Chief of Suyeong District				
800원	<p>※ 이 증명서는 재산소유 유무의 확인용으로 사용할 수 없습니다. This certificate does not verify the ownership of any properties.</p>				

**붙임 ③**

**주택 매입자금 대출 증빙서류 예시**

【주택 매입자금 대출 증빙서류, 금융거래확인서 예시】

**금융거래확인서**

(기준일: 2025년 8월 )

1. 대출금 거래 현황

(단위: 천원)

종별	용도	이율	당초차입		잔액	대출기한	비고 (한도)	금융기관거래성실도 (우량업체, 적격업체 등)	
			일자	금액				종류	
주택매입자금		2.36	2020-08-28	0	2	2055-08-28	0	종류	
계				0	2		0	선정일자	
								유효기간	
								미결제 어음 수표	
								( 2023년 8월 현재 )	
								어음	0
								수표	0

2. 담보내용 2023년 8월

(단위:㎡, 천원)

소재지	소유자	채무자와의 관계	종류	수량	감정가격	감정일자	순위	실적금액	비고
부산광역시	보	본인	아파트-건물		560,000	2023-08-05	1	2	

3. 2023년 8월 연체(연체대출금 및 지급보증대지급금 보유 또는 이자, 분할상환금, 분할상환원리금지체 포함) 여부: 없음

4. 기준일로부터 1년 이내 당좌부도 발생유무 없음 ( 1차부도일: 2차부도일: )

5. 최근 3개월 이내 10일 이상 연속된 연체 명세 (기산일: 2023-05-08 ) <해당 사항 없음> (단위: 천원)

대출종류	연체발생일	연체금액		연체정리일	연체일수	비고
		원금	이자			

당 업체와 귀행과의 위 거래상황을 확인하여 주시기 바랍니다.

위와 같이 상이 없음을 확인합니다.

신청인:

**은행**

본 증명서는 은행(www. com)에서 발급되었습니다.  
발급일로부터 3개월 이내 홈페이지에서 발급사실을 확인할 수 있습니다.

※ 금융기관에서 발급한 **발급 기준일자 (공고일 이후), 대출용도, 대출일자, 대출잔액, \*이율, 감정가격, 금융기관 날인** 등 확인 가능한 서류  
**\*이율(금리)가 확인가능하게 발급 (해당 은행에 문의)**

# 붙임 ④ 주택 전세자금 대출 증빙서류 예시

【주택 전세자금 대출 증빙서류, 금융거래확인서 예시】

## B !은행 금융거래확인서

**기본정보**

성명	기준일자	2025년 8월
제출처	수영구청 제출용	본도 대출정보확인본

**대출거래상황** (단위: 원)

상품명	대출일자	당초대출금액	현재잔액	대출기간	이율	차주명
임차자금대출	2020-12	100,000,000	100,000,000	2023-01-30	소정이율	
기타대출내역(가계-공부용부대)	2018-08-27	40,000,000	24,166,570	2023-08-27	소정이율	
합계		140,000,000	124,166,570		소정이율	

※ 당회대출 이월계 다정권 0 원      종합통장대출 이월계 다정권 0 원

**담보내용** (단위: 원)

소재지	소유자	채무자와관계	종류	수량	감정가격	설정금액	감정일자	설정내용
		별지첨부						

※ 기준일 현재 연체 여부: 없음  
 (연체 대출채권 및 자금보증대지금금 보유 또는 어차, 할부상환금, 분할상환원리금 지체 포함)  
 ※ 기준일로부터 1년 이내 당회부도 발생유무: 무  
 (1차부도일: , 2차부도일: , 3차부도일: )

**최근 3개월 이내 10일 이상 계속된 연체 명세(기산일: 2020-12-31)** (단위: 원)

상품명	연체원금	연체이자	연체발생일	연체정리일	연체일수
해당사항없음					

**금융기관 거래 성실도**


종류	선정일자	유효기간	비고

발행일 현재 이월계 어음·수표 현황: 어음 (0)매, 수표 (0)매

**별첨: 담보자산내용** (단위: 원)

종류	수량	감정일자	감정가격	채무자와의관계	설정액
주택도시보증공사전세연실					

위의 사실이 틀림없음을 증명합니다.

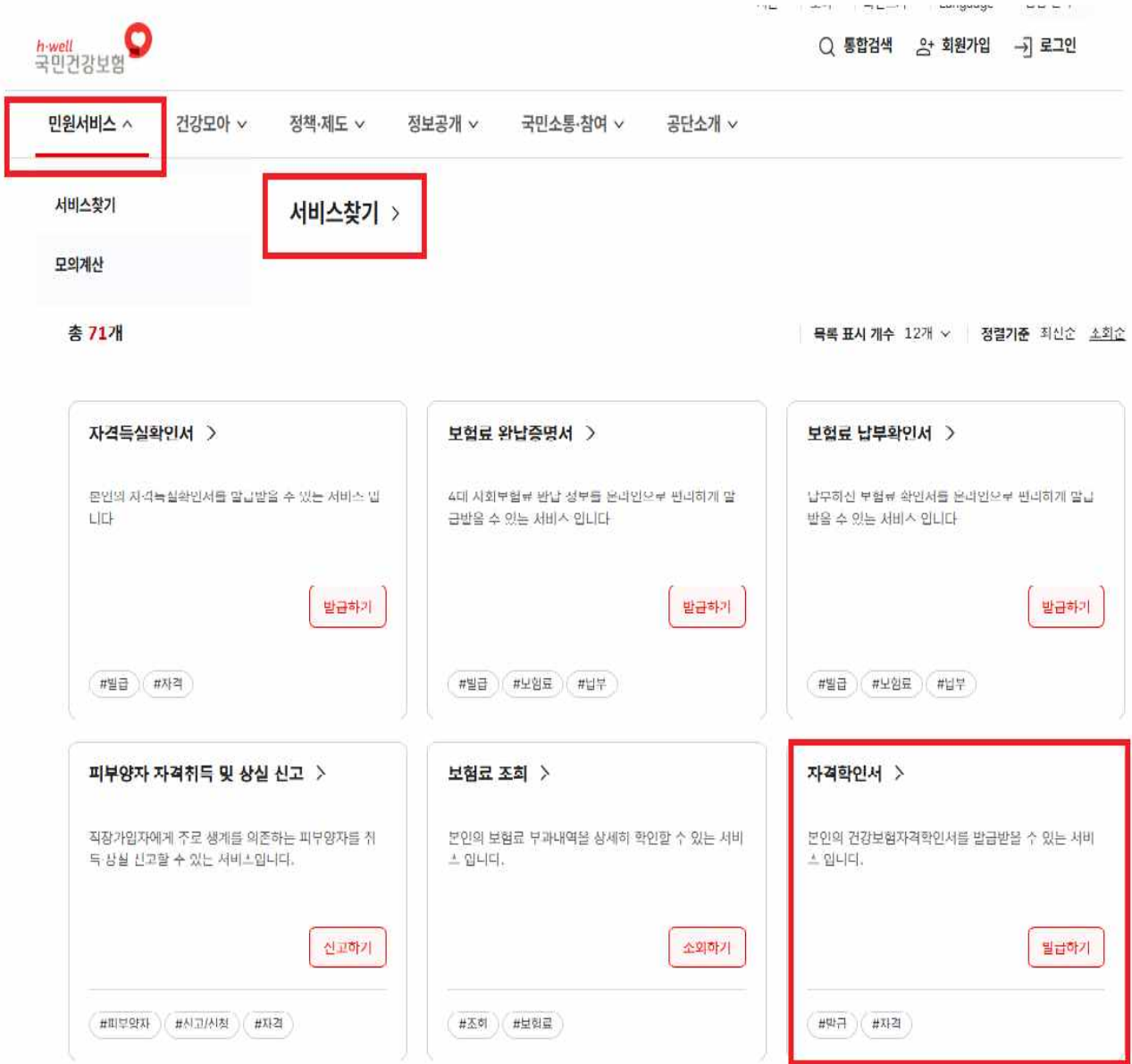
발급일: 2021-08-08 오후 06:08:21      

- ※ 금융기관에서 발급한 **발급 기준일자 (공고일 이후), 대출용도, 대출일자, 대출잔액, \*이율, 금융기관 날인** 등 확인 가능한 서류
- \***소정이율로 표기되는 경우 이율(금리)가 확인 가능하게 재발급** (해당 은행에 문의)

# 붙임 ⑤

# ① 청년 유형 - 건강보험 자격확인서 발급 방법

【①청년유형, 건강보험 자격확인서 발급 예시】



The screenshot shows the h-well 국민건강보험 website interface. The '민원서비스' (Public Service) menu is highlighted with a red box. Underneath, the '서비스찾기' (Find Service) button is also highlighted with a red box. The search results show a grid of services, with the '자격확인서' (Qualification Confirmation Certificate) service highlighted in a red box. The service description states: '본인의 건강보험자격확인서를 발급받을 수 있는 서비스입니다.' (This is a service where you can receive your health insurance qualification confirmation certificate.)

※ '국민건강보험' 홈페이지에서 발급 가능